



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

"Giovanni Endrizzi"

APSP LAVIS	
Prot. 0001323 12/04/2019	
Classificazione:	A
Fascicolo:	1

Lavis, lì 12.04.2019

Publicato sul profilo del Committente in data 12/04/2019

VERBALE DI GARA TELEMATICA

Richiesta di offerta (RDO) per l'affidamento del **servizio di manutenzione dei presidi attivi e degli impianti antincendio** per le A.P.S.P.: "Giovanni Endrizzi" di Lavis, "Santa Maria" di Cles, "Anaunia" di Predaia fraz.Taio, "Cristani- de Luca" di Mezzocorona.

Codice CIG: 78436722E6

Rif. Procedura numero 78379

Premessa

Con determina del direttore n. 52 del 22/03/2019, come rettificata dalla successiva determina n. 58 del 02/04/2019, è stato disposto:

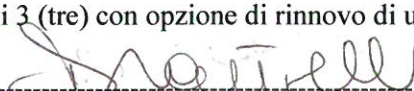
- 1) Di autorizzare l'indizione di un confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi attivi e degli impianti antincendio per le A.P.S.P. Giovanni Endrizzi (Lavis), "Santa Maria" di Cles, "Anaunia" di Predaia- Taio, "Cristani- de Luca" di Mezzocorona, da espletarsi mediante Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma Mercurio della Provincia Autonoma di Trento (MEPAT);
- 2) Di dare atto che la durata dell'affido del servizio di manutenzione dei presidi attivi e degli impianti antincendio sarà di 3 anni, decorrenti dalla data di consegna del servizio, con opzione di rinnovo di ulteriori 3 anni;
- 3) Di dare atto che il valore stimato dell'appalto, per tutte le quattro A.P.S.P. Committenti e per il periodo massimo di sei anni, al netto di I.V.A., è pari a € 107.355,00# di cui € 750,00# relativi ad oneri per la sicurezza ed è così suddiviso tra le quattro A.P.S.P. Committenti:

Committente	€	Importo posto a base di gara, inclusi oneri non soggetti a ribasso
A.P.S.P. Giovanni Endrizzi	€	27.723,50
A.P.S.P. Santa Maria	€	39.106,50
A.P.S.P. Anaunia	€	19.793,50
A.P.S.P. Cristani- de Luca	€	20.731,50
Totale	€	107.355,00
Di cui oneri non soggetti a ribasso	€	750,00

- 4) Di approvare la documentazione di gara, consistente nella lettera di invito e relativi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e relativo allegato e nel DUVRI.

Informazioni riassuntive della procedura

- RDO (ME PAT) n.: 78379
- Categoria merceologica: Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori
- Importo complessivo posto a base di gara Euro 107.355,00.= (centrosettetrecentocinquantacinque), IVA esclusa, per l'intero periodo contrattuale di sei anni comprensivo dell'opzione di rinnovo
- Oneri interferenziali ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 sono pari a Euro 750,00.= (settecentocinquanta);
- Codice CIG: 78436722E6
- Durata dell'appalto: nr. anni 3 (tre) con opzione di rinnovo di ulteriori 3 anni

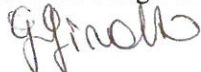


 IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
 - dott.ssa Delia Martielli



I TESTIMONI

dott.ssa Giorgia Giroto



- dott.ssa Linda Giroto -



- Scadenza richiesta chiarimenti: 08 aprile 2019
- Scadenza sopralluogo obbligatorio: 05 aprile 2019
- Scadenza presentazione offerte: 11 aprile 2019 ore 19.00
- Apertura buste: 12 aprile 2019 ad ore 09.00

Fornitori invitati

La lettera di invito prot. n. 1054 del 22/03/2019 è stata trasmessa tramite il portale ME-PAT in data 25/03/2019 alle seguenti aziende, selezionate come definito nella determinazione del Direttore n. 52 del 22/03/2019:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	02247130228	VIALE DELL'INDUSTRIA 9 38057 PERGINE VALSUGANA
CEA ESTINTORI SPA	03574360370	V. TOSARELLI 105 40055 CASTENASO
ELETTRICA S.R.L.	01229300221	VIA DEL PLAN DEL SANT 36
GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE	01905350227	VIA KEMPTEN 34 38121 TRENTO
GRISENTI Srl	01369610223	VIA DI CAMPOTRENTINO 38121 TRENTO
SECURE LIFE DI TAUFER MASSIMO	TFRMSM77D04L378R	VIA PERATONER 38015 LAVIS
SERVIZI ANTINCENDIO SNC	02042580221	V. REGENSBURGER 102/B 38057 PERGINE VALSUGANA
WEGHER SRL	01259630224	VIALE CAPRONI 38068 ROVERETO
ZET-TRE S.R.L.	03173470265	VIA PARETO 21 31030 CASIER


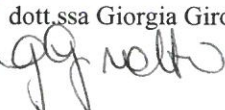
Cronologia offerte

Alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, risultavano pervenute al sistema n. quattro (4) offerte, come di seguito dettagliato:

Denominazione	Offerta	Data/Ora offerta
SECURE LIFE DI TAUFER MASSIMO	3000247027	09.04.2019 13:10:43
ELETTRICA S.R.L.	3000247303	10.04.2019 11:35:02
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000247085	10.04.2019 16:21:06
SERVIZI ANTINCENDIO SNC	3000247558	11.04.2019 13:44:09


 IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
 - dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI


 dott.ssa Giorgia Giroto


- dott.ssa Linda Giroto


Procedura di gara

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno dodici (12) aprile alle ore nove (09:00), nella sala del Consiglio della A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" sita in via Orti, n. 50 a Lavis (TN), alla presenza del Direttore della Azienda stessa, dott.ssa Delia Martielli, nata a Acquaviva delle Fonti (BA) il 27/04/1971, giusti poteri conferiti dallo Statuto dell'Azienda, con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Giorgia Giroto, dipendente dell'Azienda Pubblica stessa con la qualifica di funzionario amministrativo e dott.ssa Linda Giroto, dipendente dell'Azienda Pubblica stessa con la qualifica di assistente amministrativo, si è tenuta la seduta della gara telematica per l'affidamento del servizio richiamato in oggetto.

La dott. Delia Martielli, Direttore generale dell'APSP Giovanni Endrizzi, assume la presidenza della gara e dichiara aperta la seduta.

Dà lettura delle principali norme e condizioni della richiesta e delle norme di gara che vincolano l'aggiudicazione.

Il Presidente, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a) ad aprire i documenti presentati dai quattro concorrenti contenuti nell'"Allegato Amministrativo" e a verificare la completezza e la regolarità della documentazione richiesta nella lettera di invito, ossia della dichiarazione di partecipazione, di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e del documento PASSOE di cui al paragrafo 4.4 della lettera di invito.
- b) A dare atto che la documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici concorrenti è stata prodotta in modo completo e formalmente regolare e pertanto tutti i concorrenti sono ammessi alla fase successiva della gara.
- c) Ad aprire le buste contenenti le offerte tecniche dei concorrenti in gara, a verificare la regolarità formale della documentazione richiesta nella lettera di invito, ossia del Modulo per l'offerta tecnica di cui al paragrafo 5 della lettera di invito.
- d) A dare atto che l'offerta tecnica presentata da ciascuno operatore economico concorrente è stata prodotta in modo completo e formalmente regolare e pertanto tutti i concorrenti sono ammessi alla fase successiva della gara.
- e) Ad attribuire in modo automatico il punteggio delle offerte tecniche, come specificato nel paragrafo 5 della lettera di invito.
- f) A dare lettura dei seguenti punteggi attribuiti alle offerte tecniche:

Denominazione	Offerta	Punteggio tecnico
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000247376	70,000
ELETTRICA S.R.L.	3000247306	70,000
SERVIZI ANTINCENDIO SNC	3000247559	65,000
SECURE LIFE DI TAUFER MASSIMO	3000247028	60,000

- g) Ad aprire l'"Allegato economico" di ciascun concorrente ammesso, contenente la documentazione economica, al fine di verificarne la completezza e regolarità.
- h) A dare atto che tutte le ditte concorrenti hanno compilato correttamente la documentazione richiesta nella



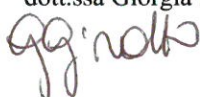
 IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
 - dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI

dott.ssa Giorgia Giroto

- dott.ssa Linda Giroto







lettera di invito, ossia il Modulo per l'offerta economica e il Documento di sintesi di cui al paragrafo 6 della Lettera di invito.

- i) A dare atto che la ditta Elettrica S.r.l. ha allegato anche la dichiarazione di subappalto.
j) A dare lettura ad alta voce delle seguenti percentuali di ribasso offerte da ciascun concorrente:

Denominazione	Offerta	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000247376	79.384,62	80.134,62	25,534
ELETTRICA S.R.L.	3000247306	100.000,22	100.750,22	6,196
SERVIZI ANTINCENDIO SNC	3000247559	94.878,45	95.628,45	11,000
SECURE LIFE DI TAUFER MASSIMO	3000247028	95.944,50	96.694,50	10,000

- k) Sulla base dei suddetti ribassi è stato attribuito a ciascuna offerta il seguente punteggio economico:

Denominazione	Offerta	Punteggio economico
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000247376	30,000
ELETTRICA S.R.L.	3000247306	22,601
SERVIZI ANTINCENDIO SNC	3000247559	25,350
SECURE LIFE DI TAUFER MASSIMO	3000247028	24,871

- l) A formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 7 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di punteggio totale, ottenuto sommando il punteggio tecnico e il punteggio economico, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Punteggio totale	Punteggio tecnico	Punteggio economico
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000247376	100,000	70,000	30,000
ELETTRICA S.R.L.	3000247306	92,601	70,000	22,601
SERVIZI ANTINCENDIO SNC	3000247559	90,350	65,000	25,350
SECURE LIFE DI TAUFER MASSIMO	3000247028	84,871	60,000	24,871



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
- dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI

dott.ssa Giorgia Giroto

- dott.ssa Linda Giroto -

CONCLUSIONI:

Il Presidente di gara dà atto che la migliore offerta è la seguente:

Denominazione	Offerta	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L.	3000247376	106.605,00	750,00	79.384,62	80.134,62	25,534

Il Presidente rileva che l'offerta della ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE S.R.L. risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, in quanto sia il punteggio relativo all'offerta tecnica sia il punteggio relativo all'offerta economica sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti nella lettera di invito.

Il Presidente pertanto dispone:

- di rimandare al Responsabile del Procedimento la valutazione dell'anomalia dell'offerta;
- di rinviare a un'ulteriore seduta pubblica l'esposizione dell'esito della verifica dell'anomalia, la formazione della graduatoria definitiva delle offerte ammesse e l'aggiudicazione provvisoria del confronto concorrenziale.


Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016. Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2 bis dell'art. 120 del codice del processo amministrativo per l'eventuale impugnazione in sede giurisdizionale del provvedimento di ammissione e di esclusione.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore dieci e trenta minuti (10:30).

Il Presidente di gara dà atto che il presente verbale, scritto con mezzo informatico su 6 pagine, è conforme a verità.

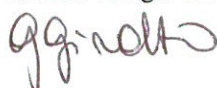
Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.




 IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
 - dott.ssa Delia Martielli

I TESTIMONI

dott.ssa Giorgia Giroto



- dott.ssa Linda Giroto -

