

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA****“Giovanni Endrizzi” - Lavis (TN)****Deliberazione del Consiglio di Amministrazione****N° 25 / 2018**

**OGGETTO: Affidamento di un incarico professionale dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis (TN)": provvedimento a contrarre. CUP: E37H17001780008 - CIG: 76525289DF**

Il giorno ventinove del mese di ottobre, dell'anno duemiladiciotto, ad ore 18.00.

**Sono presenti i Signori:**

Nominativo	Presente	Assente Giustificato	Assente Ingiustificato
CHISTÉ JESSICA - Consigliere	<b>X</b>		
GIOVANNINI ALBERTO - Presidente	<b>X</b>		
NARDELLI CRISTINA - Vicepresidente	<b>X</b>		
PISONI DENNIS - Consigliere	<b>X</b>		
VICHI MARIA TERESA - Consigliere	<b>X</b>		

Funge da Segretario il Direttore Generale, dott.ssa DELIA MARTIELLI.

Il Presidente, ALBERTO GIOVANNINI, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta, ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto suindicato:

Premesse:

- Con Delibera n. 9 del 28/03/2017 il Consiglio di amministrazione approvava la domanda di contributo a Piano ai sensi del comma 1 e 6 bis dell'art. 19 bis della L.P. 28/05/1998 n. 6, per i Lavori di “Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Dependance” della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi di Lavis (TN), per un importo complessivo delle opere suddette pari ad Euro 6.135.231,92=, finanziabile mediante contributo provinciale in conto capitale fino ad un massimo del 100%;
- In data 31/03/2017 la A.P.S.P. trasmetteva la suddetta domanda al Servizio Politiche sanitarie e per la non autosufficienza della Provincia Autonoma di Trento;
- Con nota prot. S128/2017/205805/22.2.4-2017-44 dd.10/04/2017 il Servizio Politiche sanitarie e per la non autosufficienza della Provincia Autonoma di Trento comunicava alla A.P.S.P. che, con il ricevimento della domanda di contributo, si dava avvio ad una fase preliminare dell'istruttoria delle domande pervenute, nel corso della quale i funzionari avrebbero esaminato le domande e verificato la conformità dei progetti alle “Direttive per la progettazione delle Residenze sanitarie assistenziali. Principi e criteri” approvati con la deliberazione della Giunta provinciale n. 2419 di data 9 ottobre 2009 e s.m., prima di sottoporre alla Giunta provinciale la proposta di “Piano degli investimenti per le R.S.A. e per le altre strutture socio-sanitarie” della XV Legislatura;
- Nel corso della suddetta fase preliminare dell'istruttoria, con nota prot. S128/2017/489286/22.2.4-2017-44 del 11/09/2017 il Servizio Politiche sanitarie e per la non autosufficienza della Provincia Autonoma di Trento comunicava alla A.P.S.P. che l'intervento di “Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Dependance” è di interesse provinciale, che il costo di realizzazione dell'opera non potrà essere superiore a € 3.600.000,00= (inclusa la compartecipazione dell'Ente) e chiedeva, per il proseguimento dell'istruttoria, di presentare entro il 27/10/2017 documentazione integrativa comprendente elaborati grafici (planimetria, piante, sezioni e prospetti), una relazione tecnico-illustrativa comprensiva dei principali parametri metrici e di valutazione economico-finanziaria dell'opera, gli elementi che caratterizzano i costi di gestione dell'opera;
- Con delibera n. 37 del 25/10/2017 il Consiglio:
  - approvava il Documento preliminare di progettazione relativo ai Lavori di “Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Avisio” della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi di Lavis (TN)”, datato ottobre 2017, predisposto dall'ing. Andrea Moser con studio in Lavis (TN) nell'ambito del procedimento di concessione del contributo a Piano ai sensi del comma 1 e 6 bis dell'art. 19 bis della L.P. 28/05/1998 n. 6;
  - dava atto che il documento preliminare di progettazione presenta un quadro economico che riporta una spesa complessiva pari a **euro 3.998.114,90=**, ottenuto applicando il parametro provinciale di Euro 530,00/mc ai metri cubi “abitabili” (mc 6.944,05) e il costo stimato di Euro 90,00/mc ai metri cubi che costituiscono “volume tecnico” (mc. 3.530,76);
- In data 26/10/2017 la A.P.S.P. trasmetteva la documentazione integrativa richiesta al Servizio Politiche sanitarie e per la non autosufficienza della Provincia Autonoma di Trento;
- Con nota prot. S128/2017/751402/22.2.4-2017-44 dd.29/12/2017 il Servizio Politiche sanitarie e per la non autosufficienza della Provincia Autonoma di Trento comunicava alla A.P.S.P. l'adozione della deliberazione della Giunta Provinciale n. 2345 avente ad oggetto “Piano degli investimenti per la RSA e le altre strutture socio – sanitarie per XV Legislatura” con cui è stato previsto a favore di questa APSP un contributo per i succitati lavori pari a complessivi euro 3.127.074,00= a fronte di una spesa complessiva ammessa pari a euro 3.735.346,50=, con una quota di compartecipazione dell'ente pari a euro 608.272,50=;
- Con la medesima succitata nota la PAT specificava che la concessione del contributo sarà disposta alla presentazione della seguente documentazione da inviare al competente ufficio della PAT entro 18 mesi dalla data del 29/12/2017:
  - Copia conforme del provvedimento dell'Ente di approvazione del progetto definitivo o esecutivo;
  - Progetto definitivo o esecutivo e relativi allegati, come previsto dagli articoli 16 e 17 della L.P. 26/1993;
  - Dichiarazione semplice da cui risulti che è stata acquisita la concessione edilizia o il certificato di conformità urbanistica;

- Con Delibera n. 20 del 01/10/2018 il Consiglio di amministrazione
  - approvava lo schema di “Avviso di manifestazione di interesse” finalizzato all’affidamento di un incarico professionale dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di “Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Avisio” della A.P.S.P. “Giovanni Endrizzi” di Lavis (TN)”.
  - disponeva di pubblicare l’avviso di manifestazione di interesse sul sito web della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi [www.apsplavis.it](http://www.apsplavis.it) per un periodo di almeno 10 giorni, ai fini di raccogliere le richieste di invito dei professionisti al successivo confronto concorrenziale per l’affido degli incarichi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto;
  - nominava “Responsabile del procedimento” la direttrice dott.ssa Delia Martielli;
  - dava mandato alla direttrice di svolgere tutte le attribuzioni assegnate dalla normativa vigente sui lavori pubblici al “dirigente” e al “Responsabile del procedimento”.
- il sopra richiamato Avviso di manifestazione di interesse”, registrato al protocollo dell’ente n. 3255 del 15/10/2018, è stato pubblicato sul sito web della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi ([www.apsplavis.it](http://www.apsplavis.it)) il giorno 15/10/2018 e fissava il termine per la presentazione delle candidature per essere invitati alla procedura concorsuale nel giorno 25/10/2018 alle ore 12.00;
- Sono pervenute per PEC n. 41 manifestazioni di interesse, di cui una esclusa perché pervenuta fuori termine, come dettagliato nel verbale del 25/10/2018 protocollo n. 3465;
- Visti i verbali del 25/10/2018 e 26/10/2018, registrati al nostro protocollo n. 3465 e 3466 del 29/10/2018, relativi alla selezione dei candidati individuati direttamente dalla A.P.S.P.;
- Preso atto che, in considerazione della numerosità e della qualità delle candidature ricevute, si è ritenuto opportuno ampliare il numero dei professionisti da invitare da dieci a venti, di cui dodici scelti direttamente dalla A.P.S.P. e otto individuati mediante sorteggio pubblico;
- Visto il verbale del 29/10/2018 protocollo n. 3469 relativo al sorteggio pubblico effettuato nella medesima data;
- Visto l’elenco dei venti soggetti selezionati e sorteggiati a partecipare alla procedura concorsuale, secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte definito dalla Lettera di invito;

Tutto ciò premesso

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- Verificata l’assenza di conflitti di interesse ai sensi dell’art. 8 del Regolamento Regionale concernente l’organizzazione generale, l’ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L e ss.mm. nonché del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione vigente approvato con apposita deliberazione del Consiglio di Amministrazione;
- Visto il documento di Calcolo degli importi per l’acquisizione dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto, predisposto dalla direzione con la collaborazione del consigliere di amministrazione Arch. Dennis Pisoni, seguendo i criteri stabiliti dal D.M. 17/06/2016;
- Rilevato dal suddetto documento che l’importo stimato a base d’asta per l’affido degli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva ammonta a euro 206.997,74 oltre contributo Inarcassa (4%) ed IVA (22%);
- Considerato quindi che si può procedere ad un confronto concorrenziale con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di attuazione della L.P. sui lavori pubblici n. 26/93;
- Considerata la mancanza all’interno della APSP Giovanni Endrizzi di figure che abbiano le competenze idonee in ambito di progettazione e quindi la necessità di rivolgersi a professionisti esterni;
- Preso atto che il servizio sarà aggiudicato in base all’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 28 comma 2 lettera a) del vigente D.P.G.P n. 10-40/Leg del 22 maggio 1991, degli artt. 16, comma

2), lett. b) e 17 della L.P. 2/2016, e degli artt. 28 e 30 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e secondo le modalità procedurali di cui all'art. 62 medesimo D.P.P. (per quanto compatibile);

- Considerato che la procedura concorsuale sarà esperita mediante gara telematica sulla piattaforma Mercurio della Provincia Autonoma di Trento;
- Esaminata la documentazione di gara redatta dal Direttore, consistente nella Lettera di Invito e relativi allegati, che si allega alla presente delibera a formarne parte integrante e sostanziale;
- Preso atto che il quadro economico di spesa relativo all'affido dell'incarico è il seguente:

Descrizione spesa	Importo parziale	Importo totale
<b>Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva</b>		
Importo a base d'asta	€ 206.997,74	
Oneri per la sicurezza	€ 0,00	
<b>&gt;&gt;TOTALE SERVIZIO DA APPALTARE</b>		<b>€ 206.997,74</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
Contributo di gara ANAC (una tantum)	€ 225,00	
Contributo previdenziale 4% su importo a base d'asta	€ 8.279,91	
IVA 22%	€ 47.361,08	
IVA sulle somme a disposizione dell'amm.ne	€ 0,00	
<b>&gt;&gt;TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 55.865,99</b>
<b>&gt;&gt; TOTALE COSTO DELL'APPALTO</b>		<b>€ 262.863,73</b>

- Considerato che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento sarà finanziata con contributo provinciale come da delibera della Giunta Provinciale della Provincia Autonoma di Trento n. 2345 del 28/12/2017;
- Visto lo Statuto dell'APSP "Giovanni Endrizzi" approvato con delibera della Giunta n. 46 del 16/03/2017;
- Vista la L.P. 10/09/1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento di Attuazione approvato con Decreto del Presidente della Provincia dd. 11/05/2012 n. 9 -84/Leg. e ss.mm.;
- Vista la L.P. 09/03/2016 n. 2;
- Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il suo Regolamento attuativo D.P.G. Prov. 22/05.1991, n. 10-40 Leg. e s.m.;
- Vista la L.R. n. 7 del 21/09/2005 "Nuovo ordinamento delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza - aziende pubbliche di servizi alla persona" e ss. mm. e i relativi regolamenti di attuazione:
  - Regolamento concernente il riordino delle IPAB, approvato con deliberazione G.R. n. 131 dd. 12/04/2006 (D.P.Reg. 13/04/2006 n. 3/L) e ss.mm.;
  - Regolamento concernente la contabilità delle A.P.S.P., approvato con deliberazione G.R. n.132 dd. 12/04/2006 /D.P.Reg. 13/04/2006 n. 4/L) e ss.mm.;
  - Regolamento per quanto attiene alla organizzazione generale, all'ordinamento del personale e alla disciplina contrattuale delle A.P.S.P., approvato con deliberazione G.R. n. 286 dd. 17/10/2006 (D.P.Reg. 17/10/2006 n. 12/L) e ss.mm.;
- Vista la L.R. 28/09/2016 n. 9 "Modifiche alla Legge Regionale 21/09/2005 n. 7";
- Visto il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 29/01/2018.
- Acquisito il parere di regolarità tecnico - amministrativa del Direttore Generale dell'Azienda;
- Acquisito il parere di regolarità contabile del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge e proclamati dal Presidente,

Tutto ciò premesso

## DELIBERA

- 1) Di procedere all'affidamento di un incarico professionale dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis (TN)", tramite confronto concorrenziale, da espletarsi mediante gara telematica sul portale del Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (MEPAT), aggiudicando il servizio in base all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 28 comma 2 lettera a) del vigente D.P.G.P n. 10-40/Leg del 22 maggio 1991, degli artt. 16, comma 2), lett. b) e 17 della L.P. 2/2016, e degli artt. 28 e 30 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e secondo le modalità procedurali di cui all'art. 62 medesimo D.P.P. (per quanto compatibile);
- 2) Di approvare la documentazione di gara del confronto concorrenziale consistente nella lettera di invito e relativi allegati, che si allega alla presente deliberazione a formarne parte integranti e sostanziale;
- 3) Di approvare l'elenco dei venti soggetti da invitare alla procedura concorsuale, che si allega alla presente deliberazione a formarne parte integranti e sostanziale e si segreta fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte definito dalla Lettera di invito;
- 4) Di approvare il seguente quadro economico di spesa relativo all'affido dell'incarico:

Descrizione spesa	Importo parziale	Importo totale
<b>Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva</b>		
Importo a base d'asta	€ 206.997,74	
Oneri per la sicurezza	€ 0,00	
<b>&gt;&gt;TOTALE SERVIZIO DA APPALTARE</b>		<b>€ 206.997,74</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
Contributo di gara ANAC (una tantum)	€ 225,00	
Contributo previdenziale 4% su importo a base d'asta	€ 8.279,91	
IVA 22%	€ 47.361,08	
IVA sulle somme a disposizione dell'amm.ne	€ 0,00	
<b>&gt;&gt;TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 55.865,99</b>
<b>&gt;&gt; TOTALE COSTO DELL'APPALTO</b>		<b>€ 262.863,73</b>

- 5) Di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento sarà finanziata con contributo provinciale come deliberato dalla Giunta Provinciale della Provincia Autonoma di Trento n. 2345 del 28/12/2017;
- 6) di pubblicare all'albo informatico dell'A.P.S.P. la presente delibera per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005, nel rispetto della L.R. 31/07.1993 n. 13 e ss.mm., del Regolamento Europeo privacy (UE) 2016/679 e dell'art. 32 della L. 69/2009;
- 7) di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31 luglio 1993 n. 13, che avverso alla presente delibera sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale:
  - ricorso al tribunale Amministrativo regionale di Trento, entro 60 gg., ai sensi dell'art. 22 e seguenti del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

IL DIRETTORE GENERALE

- dott.ssa Delia Martielli -

Allegati:

1. Lettera di invito e suoi allegati;

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICO - AMMINISTRATIVA**

Vista la presente deliberazione del Consiglio di Amministrazione, si esprime, ai sensi dell'art. 9, comma 4 della L.R. 21 settembre 2005, n. 7, parere tecnico e amministrativo favorevole in merito alla legittimità.

Lavis, 29 ottobre 2018

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to dott.ssa Delia Martielli

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la presente deliberazione del Consiglio di Amministrazione, si esprime, ai sensi dell'art. 9, comma 4 della L.R. 21 settembre 2005, n. 7, parere contabile favorevole in merito alla legittimità.

Lavis, 29 ottobre 2018

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA  
F.to Giorgia Girotto

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

F.to Alberto Giovannini

**IL DIRETTORE GENERALE**

F.to dott.ssa Delia Martielli

**I CONSIGLIERI**

F.to Chisté Jessica

F.to Nardelli Cristina

F.to Pisoni Dennis

F.to Vichi Maria Teresa

**Prot. 3586**

Lavis, 8 novembre 2018

Spett.le

**Impresa concorrente**

**OGGETTO: Gara telematica per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis (TN)". LETTERA DI INVITO.**

➤ **CUP: E37H17001780008**

➤ **CIG: 76525289DF**

Gara telematica (Mercurio) n.: **74630**

Categoria merceologica di riferimento: **CPV 71000000\_8**

Importo complessivo posto a base di gara è di **Euro 206.997,74.**= oltre oneri previdenziali e fiscali

Oneri interferenziali di cui l'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 pari ad Euro 0,00

Costi della manodopera di cui l'art. 23 c. 16 del D.Lgs. 50/2016 pari ad Euro 0,00

Codice CUP: **E37H17001780008**

Codice CIG: **76525289DF**

Scadenza effettuazione sopralluogo: **21 novembre ore 12.00**

Scadenza richiesta chiarimenti: **22 novembre ore 12.00**

Scadenza presentazione offerte: **26 novembre 2018 ore 12.00**

Apertura buste: **27 novembre 2018 ore 10.00**

#### **PREMESSO CHE**

- a. la A.P.S.P. Giovanni Endrizzi si avvale, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento della procedura della gara in oggetto, del Sistema Informatico, di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione della Provincia Autonoma di Trento e di seguito chiamato Sistema;



- b. l'appalto è soggetto alle disposizioni previste dalla presente Richiesta di Offerta e da tutta la documentazione ad essa allegata, dalla Deliberazione della Giunta provinciale n° 973 del 24/5/2013 inerente l'approvazione dei "Criteri e modalità di utilizzo del Mercato Elettronico della Provincia autonoma di Trento (ME-PAT), dal D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e per quanto non espressamente disposto dallo stesso, per quanto compatibile, dalla vigente disciplina in materia di appalti pubblici recata dalla normativa provinciale, comunitaria e nazionale di recepimento;
- c. sono legittimati a partecipare al confronto concorrenziale i soggetti iscritti al ME-PAT di cui all'art. 16 dell'Allegato alla Deliberazione della Giunta provinciale n° 973 del 24/5/2013 abilitati da APAC relativamente al Bando di Abilitazione della Categoria merceologica a cui fa riferimento il Metaprodotto indicato nelle premesse della RDO, e che siano stati successivamente invitati da parte della Stazione Appaltante, tramite un'apposita e-mail di invito, alla procedura di scelta del contraente;
- d. i rapporti tra l'Amministrazione aggiudicatrice e l'Aggiudicataria sono regolati dalle Condizioni Generali di Contratto e dal Capitolato tecnico relativi al Bando di abilitazione riguardante la CATEGORIA MERCEOLOGICA, definita nelle premesse della presente RDO, indetto dalla Provincia autonoma di Trento – Agenzia provinciale per gli appalti e contratti (APAC) e pubblicati sul sito dell'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti, ed integrati e modificati da tutta la documentazione allegata alla RDO che, in caso di contrasto, prevarrà sulle Condizioni Generali di Contratto, nonché sul relativo Capitolato Tecnico allegati al bando di abilitazione stesso (art. 37 della Deliberazione della Giunta provinciale n° 973 del 24/5/2013);
- e. l'Amministrazione aggiudicatrice non potrà essere ritenuta responsabile per qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema e che la stessa si riserva la facoltà di procedere alla sospensione od al rinvio della negoziazione qualora, nel corso della stessa, si siano rilevati elementi che possano indurre a ritenere la presenza di anomalie nel funzionamento dell'applicativo o della rete;
- f. secondo quanto specificatamente indicato di seguito, la gara, si svolgerà con un sistema di negoziazione telematica con la seguente **modalità di aggiudicazione**: in base all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 28 comma 2 lettera a) del vigente D.P.G.P n. 10-40/Leg del 22 maggio 1991, degli artt. 16, comma 2), lett. b) e 17 della L.P. 2/2016, e degli artt. 28 e 30 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e secondo le modalità procedurali di cui all'art. 62 medesimo D.P.P. (per quanto compatibile).
- g. La prestazione ha per oggetto il conferimento di un incarico professionale per l'effettuazione delle seguenti attività: **progettazione definitiva ed esecutiva** riguardanti i lavori di



“Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Avisio” della A.P.S.P. “Giovanni Endrizzi” di Lavis (TN)”.

- h. L'importo dei **lavori oggetto dei servizi tecnici** sopra indicati è stimato in complessivi Euro 3.000.000,00 (I.V.A. esclusa); all'aggiudicatario viene richiesta l'elaborazione della progettazione definitiva e esecutiva sulla base delle classi e categorie delle opere come sotto indicate:

CATEGORIA DEL-L'OPERA	CODICI ID D.M. 17.06.2016	GRADO COMPL. <G>	IMPORTO OPERE PROGETTO	TOTALE CATEGORIA
Edilizia	E.09	1,15	€ 2.100.000,00	€ 2.100.000,00
Strutture	S.03	0,95	€ 350.000,00	€ 350.000,00
Impianti	IA.01	0,75	€ 150.000,00	€ 550.000,00
Impianti	IA.04	1,30	€ 200.000,00	
Impianti	IA.02	0,85	€ 200.000,00	
>>Totale			€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00

- i. Il **corrispettivo a base di gara** dell'importo complessivo di **Euro 206.997,74** è calcolato nel rispetto della tariffa professionale secondo quanto stabilito dal D.M. 16 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.”;
- j. Il prospetto per la determinazione delle modalità di calcolo del corrispettivo posto a base di gara è riportato nel documento allegato, denominato “**Allegato B - Calcolo determinazione corrispettivo**”. Gli importi sono comprensivi di spese ed oneri accessori. Gli oneri previdenziali e l'IVA si intendono esclusi.
- k. In quanto trattasi di servizio di natura intellettuale non sono stati rilevati **oneri specifici della sicurezza** e non si è resa necessaria la predisposizione del “DUVRI” (documento unico di valutazione dei rischi da interferenze).
- l. Si precisa che la presentazione dell'offerta è subordinata alla visita dei luoghi da parte dei concorrenti sul luogo dei lavori oggetto dell'affidamento dei servizi tecnici di cui al presente invito (**sopralluogo obbligatorio**), come specificato al successivo paragrafo 4.4.



m. Gli elaborati progettuali del **Documento preliminare di progettazione** datato ottobre 2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi n. 37 di data 05/10/2017, sono disponibili al **seguito link**:

*[omissis]*

n. I tempi stabiliti per la stesura degli elaborati progettuali sono i seguenti:

- per la progettazione definitiva: **60 giorni** dalla consegna del servizio; in caso di consegna del servizio anticipata rispetto alla sottoscrizione del contratto, saranno concessi 90 giorni;
- per la progettazione esecutiva **90 giorni**, a partire dalla comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte della Stazione appaltante.

Si specifica che restano esclusi dai tempi sopra indicati quelli necessari per acquisire le autorizzazioni da parte degli enti competenti. L'inizio della prestazione per la redazione del progetto esecutivo sarà comunicato dall'Amministrazione aggiudicatrice a seguito dell'approvazione del progetto definitivo.

o. La procedura è soggetta ad **AVCPASS**: ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture - AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità tecnica ed economica - finanziaria della presente procedura, sarà effettuata mediante l'utilizzo della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui al sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità;

Tutto ciò premesso,

con la presente **SI INVITA**

codesta spettabile Impresa - ai sensi degli art. 20 e 22 della L.P. 26/1993 e artt. 24 e 25 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e dell'art. 5 comma 4 lettera c) della L.P. 2/2016, dell'art. 21 della legge provinciale 23 luglio 1990 n. 23 e ss.mm. e artt. 13 e 27 del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. - a partecipare alla presente gara telematica per l'affidamento del servizio in oggetto, le cui caratteristiche principali sono evidenziate nell'allegato "**Allegato C – Capitolato speciale di appalto**", nel quale sono descritte le caratteristiche tecniche minime del servizio.

Al presente invito sono allegati e ne formano parte integrante i seguenti documenti:

1. Allegato A - Dichiarazione di partecipazione
2. Allegato B - Calcolo determinazione corrispettivo
3. Allegato C – Capitolato speciale di appalto
4. Allegato D – Parametri e criteri di valutazione delle offerte e allegati



5. Allegato E – Dichiarazione composizione gruppo di lavoro
6. Allegato F – Dichiarazione di conoscenza
7. Allegato G - Modulo costi per la sicurezza aziendale e dei costi per la manodopera
8. Allegato H – Documento preliminare di progettazione



## 1. Informazioni Tecniche

La documentazione completa di gara è disponibile all'interno dell'ambiente di gara gestito attraverso la piattaforma di E-procurement SAP SRM, accessibile tramite sito internet denominato "Mercurio" al seguente indirizzo <https://www.acquisitionline.provincia.tn.it/paginaIntermedia>.

Per accedere al Sistema è necessario possedere la dotazione tecnica e i requisiti tecnici minimi reperibili sul sito MERCURIO – AREA FORNITORI.

Al fine di permettere al Gestore del Sistema di fornire riscontro in tempo utile ad eventuali domande e/o richieste di chiarimento tecnico concernenti l'inserimento a Sistema delle proprie offerte da parte dei fornitori, questi ultimi dovranno provvedere a contattare il call center del Gestore del Sistema (CSD) al numero **0461/800786** almeno 60 (sessanta) minuti prima del "Termine di presentazione dell'offerta" (scadenza presentazione offerte).

Si precisa che al suddetto call center non potranno essere posti quesiti di carattere amministrativo.

**SI RACCOMANDA DI NON ATTENDERE L'ULTIMO GIORNO O LE ULTIME ORE DISPONIBILI PER COLLOCARE A SISTEMA LA PROPRIA OFFERTA, AL FINE DI PERMETTERE LA RISOLUZIONE TEMPESTIVA DI EVENTUALI PROBLEMATICHE.**

### 1.1 Chiarimenti

Le richieste di **chiarimenti**, inerenti la gara in oggetto, devono essere effettuate **esclusivamente sul sistema mercurio** secondo le modalità illustrate nel manuale di partecipazione alle gare, pubblicato sul sito "Mercurio" (<http://www.mercurio.provincia.tn.it/areaFornitori/default.asp>) – Area Fornitori – Sezione "Gare telematiche di beni e servizi" – Documento "Risposta gare a invito beni e servizi", entro il termine per la relativa presentazione indicato nelle premesse della presente Lettera d'invito.

Ad eventuali domande e/o richieste di chiarimento effettuate dai Fornitori entro il termine riportato nella mail di invito e visibile a Sistema, l'Amministrazione darà risposta entro i termini previsti di legge.

### 1.2 Firma digitale

Si precisa che tutti i file allegati costituenti l'offerta del concorrente sottoscritti digitalmente dovranno essere firmati con firma CADES (file con estensione .P7M) e/o documenti con firma PADES (file con estensione .PDF). Si veda al riguardo anche il manuale "**Risposta gare a invito beni e servizi**" - **SEZIONE VI - FIRMA DIGITALE E MARCATURA TEMPORALE**, pubblicato sul sito "Mercurio" (<http://www.mercurio.provincia.tn.it>) – Area Fornitori – Sezione "Gare telematiche di beni e servizi".



## 2. Requisiti di partecipazione

### 2.1 Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a presentare offerta gli operatori economici previsti all'art. 20 comma 3 della legge provinciale 26/1993 e all'art. 46 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. come sotto specificati:

- liberi professionisti singoli;
- liberi professionisti in studi associati;
- società di professionisti;
- società d'ingegneria;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria;
- GEIE;
- raggruppamenti temporanei fra i soggetti di cui sopra.

Tutti i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito indicati:

#### A) **Assenza di motivi di esclusione:**

- Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 (vedasi Modulo dichiarazioni di partecipazione Allegato A parte 3 - Motivi di esclusione);

#### B) **Requisiti di idoneità professionale:**

Nello specifico, per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione di cui in oggetto i concorrenti dovranno essere in regola con gli obblighi formativi e in possesso dei requisiti professionali previsti dal D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263, in ragione della forma di partecipazione, e in particolare:

- **per i professionisti singoli e associati** il possesso dei requisiti di cui all'art. 1 del citato D.M. 263/2016 (*abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione al momento di partecipazione alla gara al relativo Albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto*);
- per gli **operatori organizzati in forma societaria**: *Iscrizione al Registro delle Imprese o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento, per attività adeguata a quella oggetto dell'appalto, (qualora non sia tenuta all'iscrizione, dovrà specificare i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittima il concorrente all'esecuzione della prestazione in appalto) e:*
  - per le società di professionisti – art. 46, comma 1 lett. b) del Codice, il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del citato D.M. 263/2016;



- per le società di ingegneria – art. 46, comma 1 lett. c) del Codice, il possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del citato D.M. 263/2016;
- per i raggruppamenti temporanei – art. 46, comma 1, lett. e) del Codice, ferme restando le disposizioni di cui all'art. 48 del codice, il possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del citato D.M. 263/2016;
- per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il possesso dei requisiti di cui all'art. 5 del citato D.M. 263/2016.

Al fine di precisare la composizione del gruppo di lavoro con il quale intende partecipare alla presente procedura di gara, il concorrente è tenuto a compilare il documento denominato “**Allegato E** – Dichiarazione composizione gruppo di lavoro” di cui al successivo paragrafo 4.3.

Ai sensi dell'art. 16 comma 10 del Decreto Presidente della Provincia n. 9-84/Leg dell'11 maggio 2012 (regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 e s.m.) e dell'art. 24, c. 5 del D.lgs. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, gli incarichi oggetto di gara dovranno essere espletati da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di offerta con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico e della tipologia prestazionale di attività che sarà da ciascuno espletata in caso di aggiudicazione.

L'amministrazione procederà alla valutazione dei motivi di esclusione secondo quanto previsto **dall'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016.**

Al fine di semplificare e accelerare le procedure di scelta del contraente, l'amministrazione procederà alla valutazione:

- a) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 commi 1 e 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (parte 3, lettere A e B della dichiarazione allegato **A) ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte**. A tale scopo potrà essere disposta la sospensione della seduta di gara;
- b) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (parte 3, lettera C della dichiarazione allegato A), **durante la fase di verifica dei requisiti**, secondo quanto specificato nel corrispondente paragrafo della lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 4, R.D. 16 marzo 1942 n. 267 (legge fallimentare) e dell'art. 110 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 l'impresa ammessa al concordato preventivo con continuità aziendale può partecipare alla presente procedura a condizione che presenti in gara la documentazione richiesta al successivo paragrafo 4.6.2.



Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 16 ter del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal citato comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

### **C) REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA**

In conformità a quanto disposto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., i requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti ai fini della partecipazione sono i seguenti:

- a) **fatturato globale** per incarichi espletati **nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio** antecedente l'anno di pubblicazione del bando pari ad almeno € **400.000,00**;
- b) avvenuto espletamento **di servizi di ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti** ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per i seguenti importi minimi complessivi:

<b>Categoria dei lavori</b>	<b>Corrispondenza con L. 143/1949</b>	<b>Importo stimato lavori (€)</b>	<b>Requisito richiesto (€)</b>
<b>Edilizia Sanità, Istruzione, Ricerca E.08 o E.09 o E.10</b>	Ic corrispondenti all'attuale E.08, Id corrispondenti alle attuali E.09, E.10	2.100.000,00	<b>2.100.000,00</b>
<b>Strutture S.03</b>	Ig corrispondenti alle attuali S.03	350.000,00	<b>350.000,00</b>
<b>Impianti meccanici IA.01</b>	IIIa	150.000,00	<b>150.000,00</b>
<b>Impianti meccanici IA.02</b>	IIIb	200.000,00	<b>200.000,00</b>
<b>Impianti elettrici IA.04</b>	IIIc	200.000,00	<b>200.000,00</b>

Si precisa che non è necessario che i concorrenti abbiano eseguito incarichi comprensivi di tutte le classi e categorie, bensì anche singoli incarichi per ogni classe e categorie.



- c) avvenuto svolgimento di **due servizi di ingegneria e architettura** relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto del presente affidamento, per i seguenti importi minimi complessivi:

Categoria dei lavori	Corrispondenza con L. 143/1949	Importo stimato lavori (€)	Requisito richiesto (€)
<b>Edilizia Sanità, Istruzione, Ricerca E.08 o E.09 o E.10</b>	Ic corrispondenti all'attuale E.08, Id corrispondenti alle attuali E.09, E.10	2.100.000,00	<b>840.000,00</b>
<b>Strutture S.03</b>	Ig corrispondenti alle attuali S.03	350.000,00	<b>140.000,00</b>
<b>Impianti meccanici IA.01</b>	IIIa	150.000,00	<b>60.000,00</b>
<b>Impianti meccanici IA.02</b>	IIIb	200.000,00	<b>80.000,00</b>
<b>Impianti elettrici IA.04</b>	IIIc	200.000,00	<b>80.000,00</b>

Si specifica che per "tipologie di lavori analoghi per dimensioni e caratteristiche tecniche" s'intendono lavori di importo complessivo superiore a € **600.000,00**, rientranti nella Destinazione funzionale: SANITÀ, ISTRUZIONE, RICERCA.

Si precisa che non è necessario che i concorrenti abbiano eseguito incarichi comprensivi di tutte le classi e categorie, bensì anche singoli incarichi per ogni classe e categorie.

- d) per i soggetti organizzati in forma societaria {società di professionisti e società di ingegneria) **numero medio annuo minimo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni** (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA): **almeno 4 (quattro) unità.**

Si precisa che il numero medio annuo deve intendersi come media annua per ciascun anno del triennio.

- e) per i professionisti singoli o associati numero di unità minime di tecnici: **almeno 4 (quattro) unità.**

Per gli **incarichi valutabili** non rileva la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativi.



Sono valutabili anche gli incarichi svolti per **committenti privati** documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Ai sensi dell'art. 46, comma 2 del D.lgs. 50/2016, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi richiesti dal presente bando anche con riferimento ai requisiti dei soci della società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

Per i consorzi stabili trova applicazione il disposto dell'art. 47 del D.lgs. 50/2016; i consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del D.lgs. 50/2016 possono dimostrare i requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi richiesti dal presente bando - per i primi cinque anni dalla costituzione - attraverso i requisiti delle società consorziate.

## 2.2 Soggetti tenuti a soddisfare i requisiti di partecipazione

In caso di raggruppamenti temporanei di impresa e di consorzi ciascuno dei suddetti requisiti deve essere soddisfatto in capo ai seguenti soggetti:

<b>Requisiti</b>	<b>RTI da costituire e consorzi ordinari ex art. 2602 c.c.</b>	<b>Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016</b>
<b>Idoneità e Motivi di esclusione</b>	Ciascuna impresa raggruppata	Ciascuna impresa consorziata partecipante alla procedura
<b>Economico - Finanziari</b>	Cumulato dal raggruppamento/consorzio. L'Impresa mandataria dovrà possedere il requisito in maniera maggioritaria	Direttamente dal consorzio lett.b.  oppure Direttamente dal consorzio lett. C e/o dalle consorziate indicate in maniera cumulata
<b>Tecnico - Professionali</b>	Cumulato dal raggruppamento/consorzio.  L'Impresa mandataria dovrà possedere il requisito in maniera maggioritaria	Direttamente dal consorzio lett.B.  oppure Direttamente dal consorzio lett. C e/o dalle consorziate indicate in maniera cumulata



### **3. Documentazione, criteri di affidamento, modalità di formulazione e presentazione dell'offerta.**

#### **3.1.1 Criteri di affidamento e modalità di formulazione dell'offerta**

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 28, comma 2 lettera a), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e degli artt. 16 e 17 della L.P. 2/2016 e dell'art. 25 del D.P.P. 9-84/Leg. dd 11-5-2012, per quanto compatibile, valutata in base ai seguenti elementi:

A) ELEMENTI TECNICI (PUNTEGGIO TECNICO)	70
B) ELEMENTI ECONOMICI (PUNTEGGIO ECONOMICO)	30
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>	<b>100</b>

I punteggi relativi agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica saranno attribuiti dalla commissione giudicatrice (tecnica) in base alle indicazioni fornite dai concorrenti nell'offerta tecnica secondo quanto di seguito specificato al paragrafo 5.

Il punteggio relativo all'offerta economica sarà attribuito applicando la formula di seguito riportata al paragrafo 6 – Offerta economica.

L'aggiudicazione verrà disposta nei confronti del Concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, e cioè che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto risultante dalla somma del punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica e del punteggio complessivo dell'offerta economica con le modalità di seguito indicate.

In caso di parità di punteggio, l'individuazione dell'impresa aggiudicataria avverrà mediante estrazione a sorte in seduta pubblica.

La presentazione dell'offerta sottintende l'accettazione di tutte le condizioni contrattuali previste nel Capitolato speciale di appalto.

È facoltà della Stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta da parte della A.P.S.P., congrua o conveniente per l'Amministrazione stessa, come pure di procedervi anche se venisse presentata **una sola offerta**, a condizione che la stessa sia ritenuta conveniente per l'Amministrazione sia sotto il profilo tecnico che economico.



### **3.1.2 Modalità di presentazione dell'offerta**

Per essere ammessa alla gara telematica, codesta Impresa dovrà inviare la propria offerta esclusivamente attraverso il sistema telematico secondo le modalità illustrate di seguito.

Si ricorda che è possibile inoltrare a sistema eventuali richieste di chiarimenti **esclusivamente** nelle modalità illustrate al precedente **paragrafo 1.1 Chiarimenti**.

A partire dal giorno e ora di pubblicazione della gara, indicati nella mail di invito e visibili a Sistema, i soggetti invitati potranno formulare la propria offerta, secondo le modalità di presentazione che sono specificatamente indicate nel manuale di partecipazione alle gare, pubblicato sul sito "Mercurio" (<http://www.mercurio.provincia.tn.it>) – Area Fornitori – Sezione "Gare telematiche di beni e servizi" – Documento "Risposta gare a invito beni e servizi".

Nel momento dell'invio dell'offerta alla stazione appaltante, il sistema inoltra in automatico all'offerente una comunicazione di "**Notifica offerta presentata**" all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dall'impresa; tale comunicazione informa dell'avvenuto invio dell'offerta.

### **3.1.3 Modifica di un'offerta già presentata**

Entro il termine prefissato per la presentazione dell'offerta e dopo la scadenza del termine "anteprima" (termine oltre il quale potrà essere inviata l'offerta), termini visualizzabili a sistema, è possibile modificare un'offerta già presentata; in tal caso dovrà essere eliminata quella precedente ed inviata a sistema una nuova offerta in sostituzione di quella in precedenza presentata.

**Scaduto il termine per la presentazione dell'offerta, il sistema non consentirà più di inviarne una nuova, né modificare o cancellare l'offerta già presentata.**

### **3.1.4 Documentazione da presentare in fase di presentazione dell'offerta**

Prima di inviare l'offerta i concorrenti dovranno assicurarsi di aver caricato a sistema nella sezione "Documentazione offerta" all'interno del lotto di interesse, nella specifica categoria e relativa sottocategoria, i seguenti documenti firmati digitalmente:



Tabella 1 - Documentazione da presentare

Categoria	Documento	Note di compilazione	Obbligatorio	Soccorso Istruttorio ammesso
Allegato amministrativo	Dichiarazione di partecipazione - Allegato A	Vedi par. 4 Documentazione amministrativa	SI	SI
	Ricevuta versamento A.N.A.C.	Vedi par. 4.2 Contributo all'A.N.A.C.	SI	SI
	Allegato E- Gruppo di lavoro	Vedi par. 4.3	SI	SI
	Allegato F- Sopralluogo e dichiarazione di conoscenza	Vedi par. 4.4	SI	SI
	Documentazione inerente ad eventuale avvalimento*	Vedi par. 4.6.3 Avvalimento	NO	SI
	Ricevuta acquisizione PASSOE	Vedi par. 4.6.4	SI	SI
Allegato tecnico	Modulo offerta tecnica e allegati	Vedi par. 5 Offerta tecnica	SI	NO
Allegato economico	Richiesta di subappalto (eventuale)	Vedi par. 6.3 Dichiarazione di subappalto	NO	NO
	Allegato G - Modulo costi per la sicurezza aziendale e dei costi per la manodopera	Vedi par. 6.4	SI	NO
	Documento di sintesi	Vedi par. 6 Offerta economica	SI	NO

\*Documentazione plurima vedere i paragrafi indicati.

Tali documenti dovranno essere caricati a sistema e **firmati digitalmente**, secondo le modalità previste al precedente **paragrafo 1.2 Firma digitale** e nel manuale **“Risposta gare ad invito beni e servizi”** e secondo le ulteriori indicazioni presenti nei **paragrafi dedicati** del presente documento.

## 4. Documentazione Amministrativa

**Nella documentazione amministrativa il concorrente non dovrà riportare nessun elemento riferito all’offerta economica pena l’esclusione dalla gara.**

Nei tempi previsti fra il “Termine anteprima” e il “Termine di presentazione dell’offerta”, ogni singolo Concorrente invitato dovrà inserire a Sistema la propria offerta:



1. Scegliere l'opzione "Elaborare offerta" e ricercare l'appalto nella sezione "interr. Attive "Appalti online" cliccando su "A trattativa privata" se non già attivo (se non appaiono risultati, attivare il tasto "cercare" togliendo tutti i filtri).
2. Gara con un solo lotto:
  1. Per creare e presentare l'offerta nei tempi indicati, cliccare sul numero della gara e, nella schermata successiva, sul tasto "creare offerta". **Cliccare sull'icona** "Creare offerta su lotto" per accedere al dettaglio del lotto di gara;
  2. Selezionare il tab "Documentazione offerta". All'interno dello stesso cliccare su "Aggiungere allegato firmato"
3. Caricare a sistema la documentazione necessaria, debitamente firmata digitalmente scegliendo la categoria "Allegato amministrativo" e la sottocategoria necessaria.
4. **Cliccare su "Salvare lotto"**. Nel caso l'offerta sia completa procedere con "Genera documento di sintesi offerta" (vedi cap. "Modalità di inserimento dell'offerta economica").
5. Nel caso l'offerta non sia completa, ogni volta che l'operatore economico intendesse aggiungere documentazione dovrà prima cliccare su "Modificare lotto".

Per gare con più lotti selezionare l'icona "Creare offerta su lotto" per i lotti ai quali il concorrente intende partecipare.

Per un maggiore dettaglio si veda il manuale "Risposta gare a invito beni e servizi" pubblicato sul sito "Mercurio" (<http://www.mercurio.provincia.tn.it>).

#### 4.1 Dichiarazione di partecipazione – Allegato A

L'impresa dovrà caricare a sistema, classificandola nella categoria "Allegato amministrativo" una **dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'Impresa**, ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, utilizzando preferibilmente il fac-simile ALLEGATO A - DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE reso disponibile sul Sistema all'interno della documentazione di gara, nel quale si attestano:

1. Informazioni sull'operatore economico;
2. Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico;
3. L'assenza o la presenza di motivi di esclusione;
4. Possesso dei requisiti di partecipazione.
5. la dichiarazione di aver preso visione dell'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo UE/2016/679 di cui al paragrafo 13 della lettera di invito ricevuta tramite il Sistema SAP SRM.



**I requisiti di cui sopra devono essere posseduti per l'intera durata dell'appalto, pena la risoluzione del contratto.**

Il concorrente ha la facoltà di produrre, in sostituzione di uno o più dei punti sopra indicati la documentazione atta a comprovare i fatti dichiarati, caricando a sistema copia di tale documentazione unitamente ad apposita dichiarazione attestante la conformità della copia all'originale esistente presso lo stesso e/o terzi. Sia la copia della documentazione che la dichiarazione devono essere firmate digitalmente.

#### **4.1.1 Soggetto dichiarante e firma digitale della dichiarazione di partecipazione – Allegato A**

La dichiarazione di partecipazione - allegato A deve essere **resa e sottoscritta** dai seguenti soggetti:

**Tabella 2 - Soggetti Allegato A**

<b>Documento</b>	<b>Impresa singola</b>	<b>RTI da costituire</b>	<b>Consorzio Ordinario ex Art. 2602 c.c.</b>	<b>Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016</b>
<b>Allegato A</b>	Il legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa associata firmata dal proprio legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa consorziata firmata dal proprio legale rappresentante.* Una dichiarazione del consorzio firmata dal proprio legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa consorziata partecipante alla procedura firmata dal proprio legale rappresentante.* Una dichiarazione del consorzio firmata dal proprio legale rappresentante.*

\* o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

#### **4.1.2 Soccorso istruttorio per la Dichiarazione di partecipazione – Allegato A**

Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni richieste ai sensi del presente paragrafo, l'Autorità che presiede la gara provvederà a sospendere la seduta di gara e a disporre che venga richiesto, attraverso comunicazione sulla piattaforma Mercurio, al concorrente, nel termine perentorio non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, pena **l'esclusione dalla procedura di gara**, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

**Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 il ricorso al soccorso istruttorio non comporta alcuna sanzione.**



Il soccorso istruttorio di cui sopra verrà disposto nei seguenti casi:

1. Mancata presentazione ovvero mancata sottoscrizione del modulo dichiarazione di partecipazione Allegato A di cui al presente paragrafo da parte dei soggetti tenuti a renderli (impresa singola, imprese raggruppate e imprese facenti parte di Consorzi ordinari ex art. 2602 del c.c.);
2. Incompletezza o refusi materiali nella dichiarazione.

## 4.2 Contributo all' A.N.A.C.

L'impresa dovrà caricare a sistema, classificandola nella categoria "Allegato amministrativo", la ricevuta a comprova dell'avvenuto pagamento del contributo di **Euro 20,00 (venti/00)** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, come previsto dalla Delibera dell'ANAC numero 1377 del 21 dicembre 2016, **secondo le istruzioni contenute sul sito internet [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it), Area "Servizi", sezione "Servizio Riscossione Contributi"**.

**A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve caricare a sistema la ricevuta di pagamento in formato pdf e firmata digitalmente dal legale rappresentante o un suo procuratore.**

Qualora il documento presentato non fornisca prova certa dell'avvenuto pagamento, l'Amministrazione procederà a verificare l'avvenuto pagamento.

### 4.2.1 Soggetto tenuto alla presentazione e alla firma digitale del versamento all' A.N.A.C.

Saranno tenuti alla presentazione ed alla firma digitale del versamento all' A.N.A.C. i seguenti soggetti:

Tabella 3 - Soggetti versamento A.N.A.C.

Documento	Impresa singola	RTI da costituire	Consorzio Ordinario ex Art. 2602 c.c.	Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016
<b>Versamento A.N.A.C.</b>	Il legale rappresentante.*	Il legale rappresentante* dell'impresa capogruppo.	Il legale rappresentante* del consorzio.	Il legale rappresentante* del consorzio.

\* o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

### 4.2.2 Soccorso istruttorio per il versamento all' A.N.A.C.

Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, nei casi di irregolarità della ricevuta inviata dall'operatore economico, l'Autorità che presiede la gara



provvederà a sospendere la seduta di gara e a disporre che venga richiesta, attraverso comunicazione sulla piattaforma MERCURIO, al concorrente, nel termine non superiore a 10 giorni dalla nota di richiesta, pena l'**esclusione dalla procedura di gara**, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

**Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 il ricorso al soccorso istruttorio non comporta alcuna sanzione.**

Il soccorso istruttorio di cui sopra verrà disposto nei seguenti casi:

1. mancata presentazione della ricevuta di versamento del contributo;
2. ricevuta riportante un CIG diverso da quello che identifica la procedura;
3. effettuazione del versamento con modalità diverse da quelle previste dall'invito.

Qualora il concorrente attesti di aver effettuato il pagamento, per mero errore, mediante una modalità diversa da quella richiesta dall'Autorità, la stazione appaltante, ai fini dell'ammissione del concorrente, richiederà al concorrente di effettuare un nuovo versamento con una delle modalità ammesse, ferma restando la possibilità per lo stesso di richiedere all'Autorità la restituzione di quanto già versato.

Si procederà a **escludere** il concorrente nel caso in cui sia accertato che il versamento è stato effettuato oltre la scadenza del termine di presentazione delle offerte ovvero è stato effettuato per un importo inferiore a quanto richiesto dalla lettera di invito.

## **4.3 Dichiarazione composizione gruppo di lavoro – Allegato E**

### **4.3.1**

L'impresa dovrà caricare a sistema, classificandola nella categoria "Allegato amministrativo" una dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'Impresa, ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, utilizzando preferibilmente il fac-simile "**Allegato E – dichiarazione composizione gruppo di lavoro**" reso disponibile sul Sistema all'interno della documentazione di gara, nel quale si attestano:

- il/i nominativo/i del/i soggetto/i che compongono il gruppo di lavoro e la relativa qualifica professionale;
- la/e prestazione/i espletata/e da ogni nominativo in caso di aggiudicazione del servizio;

Tale modulo, una volta compilato, dovrà essere convertito in .PDF, firmato digitalmente e presentato a sistema insieme agli altri documenti amministrativi.



Dall'aggiudicazione dei lavori e fino al collaudo dei lavori, l'aggiudicatario della presente gara, nonché la persona fisica nominativamente indicata quale incaricata della prestazione, non potrà accettare, né avere in corso rapporti professionali con l'Impresa affidataria dei lavori cui si riferiscono il servizio oggetto di appalto.

**A tal fine l'Amministrazione chiederà alla persona fisica nominativamente indicata quale incaricata della prestazione, la presentazione di apposita dichiarazione attestante quanto sopra indicato.**

### 4.3.2

Sono tenuti alla presentazione ed alla firma digitale dell' "Allegato E" i seguenti soggetti:

Tabella 4 - Soggetti Allegato E

Documento	Impresa singola	RTI da costituire	Consorzio Ordinario ex Art. 2602 c.c.	Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016
Dichiarazione Allegato E	Il legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa associata firmata dal proprio legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa consorziata firmata dal proprio legale rappresentante.* Una dichiarazione del consorzio firmata dal proprio legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa consorziata partecipante alla procedura firmata dal proprio legale rappresentante.* Una dichiarazione del consorzio firmata dal proprio legale rappresentante.*

\* o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

### 4.3.3

Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni richieste ai sensi del presente paragrafo, l'Autorità che presiede la gara provvederà a sospendere la seduta di gara e a disporre che venga richiesto, attraverso comunicazione sulla piattaforma Mercurio, al concorrente, nel termine perentorio non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, pena **l'esclusione dalla procedura di gara**, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

**Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 il ricorso al soccorso istruttorio non comporta alcuna sanzione.**

Il soccorso istruttorio di cui sopra verrà disposto nei seguenti casi:



- Mancata presentazione ovvero mancata sottoscrizione del modulo dichiarazione Allegato E di cui al presente paragrafo da parte dei soggetti tenuti a renderli (impresa singola, imprese raggruppate e imprese facenti parte di Consorzi ordinari ex art. 2602 del c.c.);
- Incompletezza o refusi materiali nella dichiarazione.

## 4.4 Sopralluogo e “Dichiarazione di conoscenza - Allegato F”

### 4.4.1

Si precisa che l'offerta è subordinata alla visita dei luoghi (sopralluogo obbligatorio) dei concorrenti sul luogo dei lavori oggetto dell'affidamento dei servizi tecnici di cui al presente invito.

La visita deve essere effettuata dal legale rappresentante, ovvero dal direttore tecnico o da un procuratore o da altro dipendente munito di specifica delega (da consegnarsi al momento del sopralluogo) previo appuntamento da concordare con il Direttore della Stazione Appaltante (dott.ssa Delia Martielli tel. 0461-246308, interno 404) o, in assenza, con la dott.ssa Giorgia Girotto (interno 401).

Il sopralluogo dovrà essere effettuato **entro e non oltre il 21 novembre 2018**.

Ad avvenuta effettuazione del sopralluogo, l'incaricato dell'Amministrazione rilascerà un'attestazione, che dovrà essere conservata dal concorrente ai fini dell'eventuale verifica successiva.

In caso di associazione temporanea d'impresе o consorzio ordinario di concorrenti, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato da una qualsiasi delle imprese associate o consorziate.

Il concorrente è tenuto a caricare a sistema, classificandola nella categoria “Allegato amministrativo” una dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'Impresa, ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, utilizzando preferibilmente il fac-simile “**Dichiarazione di conoscenza – Allegato F**”, reso disponibile sul Sistema all'interno della documentazione di gara, nel quale si attesta:

- di avere **visionato il luogo e l'immobile** oggetto della progettazione e del successivo intervento di realizzazione dei lavori;
- di aver **esaminato il Documento preliminare di progettazione**;
- di **non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa** ad ex dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la A.P.S.P. Giovanni Endrizzi da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultimo, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.



Una volta compilato, detto modulo dovrà essere convertito in PDF, firmato digitalmente e presentato a sistema assieme ad altri documenti amministrativi.

Si procederà ad **ESCLUDERE** i concorrenti che, a seguito delle verifiche delle attestazioni di sopralluogo rilasciate (**che non vanno presentate in sede di offerta**), non risultino aver effettuato il sopralluogo con le modalità indicate nelle premesse del presente invito, in quanto l'offerta sarà ritenuta inammissibile.

#### 4.4.2

Tabella 5 - Soggetti Allegato F

Documento	Impresa singola	RTI da costituire	Consorzio Ordinario ex Art. 2602 c.c.	Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016
Dichiarazione di conoscenza Allegato F	Il legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa associata firmata dal proprio legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa consorziata firmata dal proprio legale rappresentante.* Una dichiarazione del consorzio firmata dal proprio legale rappresentante.*	Una dichiarazione per ogni impresa consorziata partecipante alla procedura firmata dal proprio legale rappresentante.* Una dichiarazione del consorzio firmata dal proprio legale rappresentante.*

\* o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

#### 4.4.3

Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni richieste ai sensi del presente paragrafo, l'Autorità che presiede la gara provvederà a sospendere la seduta di gara e a disporre che venga richiesto, attraverso comunicazione sulla piattaforma Mercurio, al concorrente, nel termine perentorio non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, pena **l'esclusione dalla procedura di gara**, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

**Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 il ricorso al soccorso istruttorio non comporta alcuna sanzione.**

Il soccorso istruttorio di cui sopra verrà disposto nei seguenti casi:

- Mancata presentazione ovvero mancata sottoscrizione del modulo dichiarazione Allegato F di cui al presente paragrafo da parte dei soggetti tenuti a renderli (impresa singola, imprese raggruppate e imprese facenti parte di Consorzi ordinari ex art. 2602 del c.c.);
- Incompletezza o refusi materiali nella dichiarazione.



## 4.5 Raggruppamenti temporanei d'impres e consorzi

### 4.5.1 Raggruppamenti temporanei d'impres (R.T.I.) e consorzi ordinari

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione contestuale sia in qualità di impresa singola che associata o consorziata, né la partecipazione di Impres diverse con medesimo legale rappresentante. L'inosservanza di tale divieto **determina l'ESCLUSIONE dalla gara di tutti i soggetti sopra menzionati** (impresa singola, associazione e consorzio).

#### **RTI DA COSTITUIRSI**

In caso di RTI da costituirsi, **ciascuna impresa associata** dovrà rendere la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante delle stesse o da persona in possesso dei poteri di impegnare validamente l'impresa, attestante quanto previsto dal **paragrafo 4.1 Dichiarazione di partecipazione – Allegato A**.

Ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, nell'“Allegato A - Dichiarazione di partecipazione - Parte I INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO. Forma della partecipazione, Punto b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto con le relative quote di partecipazione”, **devono essere specificate le quote/parti delle prestazioni** che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti e l'impegno delle stesse a conformarsi alla disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora l'invito sia inoltrato ad un'impresa singola e quest'ultima intenda partecipare in Raggruppamento temporaneo di Impres, la stessa dovrà assumere il ruolo di impresa mandataria o designata tale dal R.T.I. e quindi presentare la documentazione e le offerte nell'ambito della procedura di gara in nome e per conto del R.T.I.

In caso di R.T.I da costituirsi i requisiti di cui al **paragrafo 2.1 Requisiti di partecipazione** dovranno essere posseduti dai seguenti soggetti:

- I requisiti di idoneità professionale e di assenza di motivi di esclusione di cui al **paragrafo 2.1 Requisiti di partecipazione**, dovranno essere posseduto da **ciascuna impresa raggruppata**, a pena di **esclusione dalla procedura di gara**.

Ai sensi dell'art. dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, per la presentazione dell'offerta, ai raggruppamenti **non** viene richiesto di assumere una forma giuridica specifica. In caso di aggiudicazione, l'Amministrazione richiederà la documentazione comprovante la costituzione del raggruppamento temporaneo ed il conferimento da parte delle mandanti alla capogruppo del



**mandato collettivo speciale con rappresentanza e della relativa procura, secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.**

Al riguardo si precisa quanto segue:

Il **mandato collettivo speciale con rappresentanza** conferito all'Impresa capogruppo dalle Imprese mandanti con scrittura privata autenticata dovrà espressamente indicare:

- che le imprese partecipanti alla gara si sono costituite in Raggruppamento temporaneo tra loro;
- che detto Raggruppamento temporaneo fra Imprese persegue il fine di partecipare ad una o più gare determinate, con espressa indicazione della gara oggetto del presente bando;
- che l'offerta determina la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le Imprese facenti parte del Raggruppamento stesso;
- che il mandato stesso è gratuito ed irrevocabile e che la sua revoca per giusta causa non ha effetti nei confronti dell'Amministrazione;
- che all'Impresa capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, delle Imprese mandanti nei confronti dell'Amministrazione in relazione all'appalto, anche dopo la verifica di conformità fino all'estinzione di ogni rapporto;
- la quota di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa riunita, qualora non risulti da altra documentazione presentata;
- le clausole di rispetto degli obblighi previsti dalla normativa sulla tracciabilità dei pagamenti.

La **procura** relativa al suddetto mandato deve essere redatta con la medesima forma del mandato. È consentita la presentazione del mandato collettivo speciale con rappresentanza e della procura relativa al mandato stesso in un unico atto.

### **CONSORZI ORDINARI**

In caso di consorzio ex art. 2602 c.c., **il consorzio e ciascuna impresa consorziata**, dovranno rendere la dichiarazione sottoscritta dal proprio legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di impegnare validamente l'impresa, attestante quanto previsto dal Paragrafo 4.1.

**Le imprese consorziate facenti parti del consorzio dovranno essere indicate** in sede di offerta nel "Modulo dichiarazioni di partecipazione - Allegato A - Parte I INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO. Forma della partecipazione, Punto b) *Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto*".

In caso di consorzi ordinari i requisiti di cui al **paragrafo 2.1 Requisiti di partecipazione** dovranno essere posseduti dai seguenti soggetti:



- I requisiti di idoneità professionale e di assenza di motivi di esclusione di cui al **paragrafo 2.1 Requisiti di partecipazione**, dovranno essere posseduti da **ciascuna impresa consorziata**, a pena di **esclusione dalla procedura di gara**.

Qualora l'invito sia inoltrato ad un'impresa singola e quest'ultima intenda partecipare in Consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 c.c. non ancora costituito, la stessa dovrà assumere il ruolo di impresa mandataria o designata tale dal consorzio e quindi presentare la documentazione e le offerte nell'ambito della procedura di gara in nome e per conto del consorzio.

In caso il consorzio **non sia ancora costituito**, nel "**Modulo dichiarazioni di partecipazione - Allegato A - Parte I INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO. Forma della partecipazione, Punto b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto**", deve essere dichiarato l'impegno, da parte di ogni consorziata che farà parte del Consorzio, a conformarsi alla disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di consorzio che partecipi all'interno di un Raggruppamento temporaneo di Imprese, il consorzio deve dichiarare sia il ruolo che occupa all'interno del raggruppamento sia i dati richiesti dagli atti di gara in merito alla partecipazione da parte di consorzi.

#### **4.5.2 Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettera B) e C) del D.lgs 50/2016**

In caso di consorzio di cui l'art. 45, comma 2 lettera b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, **il consorzio e ciascuna impresa consorziata partecipante alla procedura**, dovranno rendere la dichiarazione sottoscritta dal proprio legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di impegnare validamente l'impresa, attestante quanto previsto dal Paragrafo 4.1.

Le imprese consorziate partecipanti alla procedura **dovranno essere indicate** dal consorzio in sede di offerta nel "**Modulo dichiarazioni di partecipazione - Allegato A - Parte 1 INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO. Forma della partecipazione, Punto b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto**".

Alle imprese consorziate partecipanti è fatto divieto di partecipare alla presente gara in qualsiasi altra forma (individuale o associata), a pena di **esclusione dalla procedura di gara** sia del consorzio che dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p.

In caso di consorzio che partecipi all'interno di un raggruppamento temporaneo di imprese, il consorzio deve dichiarare sia il ruolo che occupa all'interno del raggruppamento sia i dati richiesti dagli atti di gara in merito alla partecipazione da parte di consorzi.

In caso di consorzio di cui l'art. 45, comma 2 lettera b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 i requisiti di cui al **paragrafo 2.1 Requisiti di partecipazione** dovranno essere posseduti dai seguenti soggetti:



- I requisiti di idoneità professionale e di assenza di motivi di esclusione di cui al **paragrafo 2.1 Requisiti di partecipazione**, dovranno essere posseduti dal **consorzio e da tutte le imprese che partecipano alla gara**.
- I requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al **paragrafo 2.1 Requisiti di partecipazione**:
  - In caso di consorzi di cui all'art. all'art. 45, comma 2 **lettera b)** del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere posseduti direttamente dal consorzio.
  - In caso di consorzi di cui all'art. all'art. 45, comma 2 **lettera c)** del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere posseduti dal consorzio e/o, ove indicate, dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici nel loro complesso.

## **4.6 Ulteriore documentazione**

### **4.6.1 Imprese che hanno in corso una trasformazione (Eventuale)**

L'Impresa partecipante che ha in corso trasformazioni societarie o operazioni di fusione, dovrà presentare la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, successivamente verificabile da parte dell'Amministrazione, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, o suo procuratore, accompagnata da copia fotostatica semplice di un documento di riconoscimento dello stesso, attestante dettagliatamente le modificazioni soggettive ed oggettive intervenute.

**Per quanto non previsto nella presente lettera di invito si applica quanto disciplinato dalla l.p. n. 2/2016 e dalla l.p. n. 23/90.**

### **4.6.2 Imprese in concordato preventivo con continuità aziendale (Eventuale)**

L'impresa partecipante che abbia presentato richiesta di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale oppure che sia in attesa del decreto di omologazione della proposta di concordato preventivo con continuità aziendale dal Tribunale competente è tenuta a presentare apposita autorizzazione a partecipare alla procedura di gara rilasciata dal tribunale competente ai sensi dell'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942 n. 267.

### **4.6.3 Avvalimento (Eventuale)**

Il ricorso all'avvalimento, nelle modalità e alle condizioni di cui all'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, è ammesso allo scopo di far fronte a requisiti minimi di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale richiesti dalla Stazione Appaltante, secondo le indicazioni fornite da ANAC (ex AVCP) nella determinazione dd. 1 agosto 2012 n. 2 avente ad oggetto "L'avvalimento nelle procedure di



gara”.

In tale caso il concorrente dovrà presentare, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016:

1. Dichiarazione resa e sottoscritta digitalmente da un rappresentante dell'impresa ausiliaria, ai sensi e con le modalità dettate dal D.P.R. 445/2000, attestante l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
2. Dichiarazione resa e sottoscritta digitalmente da un rappresentante dell'impresa ausiliaria ai sensi e con le modalità dettate dal D.P.R. 445/2000 con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
3. Copia del contratto originale in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Ai sensi dell'art. 88 comma 1 del D.P.R. 207/2010 il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
  - a. oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
  - b. durata;
  - c. ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

Per quanto non diversamente previsto dal presente paragrafo, trova applicazione la disciplina recata dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e le indicazioni fornite da ANAC (ex AVCP) nella determinazione dd. 1 agosto 2012 n. 2 avente ad oggetto “L'avvalimento nelle procedure di gara”.

#### **4.6.4 PASSOE ai fini dell'AVCPASS (OBBLIGATORIO)**

Ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture - AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità tecnica ed economica - finanziaria della presente procedura, sarà effettuata mediante l'utilizzo della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui al **sistema AVCPASS**, reso disponibile dall'Autorità.

Pertanto, gli operatori economici sono tenuti ad effettuare la procedura di registrazione al sistema accedendo all'apposito link del Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché ad acquisire il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera.

**A comprova dell'avvenuta iscrizione, il partecipante deve caricare a sistema la ricevuta di acquisizione del PASSOE in formato pdf e firmata digitalmente dal legale rappresentante o**



**un suo procuratore.** Per quanto riguarda firma digitale e soccorso istruttorio, valgono le stesse istruzioni riportate al paragrafo 4.2.1 e 4.2.2.

#### **4.7 Soccorso istruttorio**

In relazione ad ogni altra documentazione amministrativa resa ai sensi del presente capitolo, è ammesso il ricorso al soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016., nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità presente nella documentazione amministrativa, l'Autorità che presiede la gara provvederà a sospendere la seduta di gara e a disporre che venga richiesto al concorrente, attraverso comunicazione sulla piattaforma Mercurio, nel termine perentorio non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta pena **l'esclusione dalla procedura di gara**, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione della documentazione necessaria, indicandone i contenuti ed i soggetti che dovranno presentarla.

**Ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 il ricorso al soccorso istruttorio non comporta alcuna sanzione.**

### **5. Offerta tecnica**

L'offerta tecnica è costituita dai documenti indicati dettagliatamente nell'allegato denominato "**Allegato D - Parametri e criteri di valutazione delle offerte e allegati**".

Il Concorrente, con motivata e comprovata dichiarazione, dovrà dare puntuale evidenza che le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta costituiscano segreti tecnici o commerciali. In mancanza di tale indicazione l'offerta tecnica sarà considerata interamente ostensibile in sede di accesso agli atti ai sensi dell'art. 25 della L.P. 2/2016 e per quanto non previsto dagli artt. 53 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016.

Comporta **l'ESCLUSIONE** dalla procedura la mancata presentazione delle relazioni illustrative degli elementi di valutazione A e B e la mancata sottoscrizione delle medesime secondo le modalità sotto riportate. Comporta invece l'attribuzione di un **punteggio pari a 0 (zero)** al rispettivo sub-elemento la mancata presentazione della relazione illustrativa dell'elemento di valutazione C, la mancata presentazione degli ALLEGATI A e B riportati nell'elaborato PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - ALLEGATI, nonché la mancata sottoscrizione dei medesimi



secondo le modalità sotto riportate e la scorretta e/o incompleta compilazione dei medesimi secondo le istruzioni riportate.

In nessun caso sarà consentita la presentazione in un secondo momento di documentazione mancante.

La Commissione Giudicatrice si riserva di richiedere chiarimenti in forma scritta ai Concorrenti in sede di valutazione delle offerte, per eventuali ragguagli o precisazioni a maggior chiarimento delle offerte presentate.

I Concorrenti non potranno pretendere compensi o rimborsi per la compilazione delle offerte presentate o per atti ad esse inerenti, né risarcimenti per qualsiasi causa.

Le offerte condizionate o duplici (con alternative) non saranno ritenute valide e non verranno prese in considerazione.

Si precisa che dalla suddetta documentazione non potranno desumersi elementi di carattere economico, a pena di **ESCLUSIONE dalla procedura di gara**.

La Commissione Giudicatrice attribuirà all'offerta tecnica un punteggio fino a **70 punti** sulla base degli elementi di valutazione di seguito riportati:

**Tabella 6 – Elementi di valutazione**

<b>N.</b>	<b>Elementi di valutazione</b>	<b>Punteggio Max disponibile Q</b>
A	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	35
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	30
C	CRITERI AMBIENTALI MINIMI CAM (allegato 1 del D.M. dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 24 dicembre 2015 e successivo D.M. 24/05/2016 relativo alla determinazione dei punteggi premianti)	5
	<b>Totale</b>	<b>70</b>

Ogni elemento di valutazione è a sua volta suddiviso in sub-elementi e valutato sulla base dei seguenti criteri:



Tabella 7 – Elementi e Sub elementi di valutazione

ELEMENTI E SUB-ELEMENTI		SUB-PESI	PESI
<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>		35
A.1	Affinità e qualità di un progetto architettonico	15	
A.2	Affinità e qualità di un progetto impiantistico meccanico	10	
A.3	Affinità e qualità di un progetto impiantistico elettrico	10	
<b>B</b>	<b>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>		30
B.1	Principali scelte architettoniche	16	
B.2	Partecipazione nel team di progetto di giovani professionisti	5	
B.3	Progettazione con modellazione informativa BIM	3	
B.4	Organizzazione del gruppo di progettazione con descrizione delle risorse umane, degli strumenti e attrezzature e dei processi utilizzati in fase progettuale e di coordinamento delle attività con il committente e con gli organismi ed Enti esterni	6	
<b>C</b>	<b>CRITERI AMBIENTALI MINIMI</b> (allegato 1 del D.M. dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 24 dicembre 2015 e successivo D.M. 24/05/2016 relativo alla determinazione dei punteggi premianti)		5
C.1	Soddisfacimento del requisito di cui all'art. 2.6.1 "Capacità tecnica dei progettisti"	1	
C.2	Miglioramento delle prestazioni acustiche e di protezione solare indicate nel cap. 2.3 dei CAM (Allegato 1 - D.M. 24/12/2015)	4	
<b>&gt;&gt;TOTALE</b>			<b>70</b>

I criteri di attribuzione dei punteggi sono indicati nell'elaborato denominato "**Allegato D** - Parametri e criteri di valutazione delle offerte e allegati", parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito.

Si precisa che nei conteggi per l'attribuzione e calcolo di tutti i punteggi/coefficienti si terrà conto delle prime tre cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia superiore o uguale a 5.

Non sarà ammessa alla successiva fase di gara l'offerta tecnica del concorrente che non abbia ottenuto un punteggio pari ad **almeno 42 (quarantadue) punti**, calcolati come somma di tutti i soli punteggi provvisori ottenuti, prima della riparametrazione all'offerta migliore del punteggio totale dell'offerta tecnica.



## 5.1 Firma digitale degli allegati tecnici

I documenti relativi all'offerta tecnica dovranno essere firmati digitalmente pena l'**esclusione dalla procedura di gara** dai soggetti indicati nella seguente **"Tabella 8 - Soggetti allegati offerta tecnica"**.

I **"curricula"** dei professionisti accreditati (sub-elemento C1), dovranno essere sottoscritti in forma autografa dalla persona interessata, scansionati con la carta di identità di quest'ultima e firmati digitalmente dai soggetti di cui alla **"Tabella 8 - Soggetti allegati offerta tecnica"**.

La mancata o errata sottoscrizione dei documenti **obbligatori** comporterà **L'ESCLUSIONE** dalla procedura di gara.

La mancata o errata sottoscrizione dei documenti **non obbligatori** comporterà **la non valutazione degli stessi**.

Tabella 8 - Soggetti allegati offerta tecnica

Documento	Impresa singola	RTI da costituire	Consorzio Ordinario ex Art. 2602 c.c.	Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016
<b>Relazioni illustrative, tavole grafiche e/o fotografiche</b>	Il legale rappresentante*	Il legale rappresentante* di ciascuna impresa raggruppata	<u>Già costituito</u> Il legale rappresentante* del consorzio.  <u>Da costituire</u> Il legale rappresentante* di ciascuna impresa consorziata	Il legale rappresentante* del consorzio.
<b>Curriculum professionista accreditato (sub-elemento C1)</b>	Il legale rappresentante*	Il legale rappresentante* di ciascuna impresa raggruppata	<u>Già costituito</u> Il legale rappresentante* del consorzio.  <u>Da costituire</u> Il legale rappresentante* di ciascuna impresa consorziata	Il legale rappresentante* del consorzio.
- <b>Allegato A) - presenza di giovani professionisti (sub-elemento b.2)</b> - <b>Allegato B) – BIM (sub-elemento B3)</b>	Il legale rappresentante*	Il legale rappresentante* di ciascuna impresa raggruppata	<u>Già costituito</u> Il legale rappresentante* del consorzio.  <u>Da costituire</u> Il legale rappresentante* di ciascuna impresa consorziata	Il legale rappresentante* del consorzio.

\* o da persona in possesso del potere di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.



## 5.2 Modalità di inserimento dell'offerta tecnica

Nei tempi previsti fra il “Termine anteprima” e il “Termine di presentazione dell'offerta”, ogni singolo Concorrente invitato dovrà inserire a Sistema la propria offerta tecnica inserendo i relativi allegati firmati digitalmente, nella seguente modalità:

1. Scegliere l'opzione “Elaborare offerta” e ricercare l'appalto nella sezione “interr. Attive Appalti online” cliccando su “A trattativa privata” se non già attivo (se non appaiono risultati, attivare il tasto “cercare” togliendo tutti i filtri).
2. Gara con un solo lotto:
  - a. **(Nel caso non sia già stata creata l'offerta)** Per creare e presentare l'offerta nei tempi indicati, cliccare sul numero della gara e, nella schermata successiva, sul tasto “creare offerta”. **Cliccare sull'icona**  “Creare offerta su lotto” per accedere al dettaglio del lotto di gara;
  - b. Selezionare il tab “Documentazione offerta”. All'interno dello stesso cliccare su “Aggiungere allegato firmato”
  - c. (se già creata) Accedere all'offerta cliccando sul numero della stessa dopo averla ricercata come al punto 1. Selezionare “Modificare offerta su lotto” e inserire la documentazione come alla precedente lettera b).
3. Caricare a sistema la documentazione necessaria, debitamente firmata digitalmente scegliendo la categoria “Allegato tecnico” e la sottocategoria richiesta.
4. **Cliccare su “Salvare lotto”**. Nel caso l'offerta sia completa procedere con “Genera documento di sintesi offerta” (vedi cap. “Modalità di inserimento dell'offerta economica”).
5. Nel caso l'offerta non sia completa, ogni volta che l'operatore economico intendesse aggiungere documentazione dovrà prima cliccare su “Modificare lotto”.

Per gare con più lotti selezionare l'icona “Creare offerta su lotto” per tutti i lotti ai quali il concorrente intende partecipare.

Per un maggiore dettaglio si veda il manuale “Risposta gare a invito beni e servizi” pubblicato sul sito “Mercurio” (<http://www.mercurio.provincia.tn.it>).

## 6. Offerta economica

Il punteggio economico verrà attribuito assegnando il punteggio massimo all'impresa che avrà presentato il migliore prezzo offerto per il servizio oggetto dell'appalto.



All'offerta economica verrà attribuito un massimo di 30 punti, il punteggio verrà attribuito utilizzando la formula di seguito riportata.

$$POE_i = C_i * 30$$

dove:

**POE<sub>i</sub>** = è il punteggio assegnato all'offerta economica del concorrente "i-esimo";

**30** = peso massimo attribuibile all'elemento "prezzo";

**C<sub>i</sub>** = coefficiente dell'offerta "prezzo" i-esima, come di seguito illustrato:

$$C_i \text{ (per } R_i \leq R_{med}) \quad 0,90 \times (R_i / R_{med})$$

$$C_i \text{ (per } R_i > R_{med}) \quad 0,90 + (1 - 0,90) \times ((R_i - R_{med}) / (R_{max} - R_{med}))$$

dove:

**R<sub>i</sub>** = valore del ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

**R<sub>med</sub>** = media aritmetica dei valori dei ribassi delle offerte dei concorrenti

**R<sub>max</sub>** = valore massimo tra i ribassi delle offerte dei concorrenti

Si precisa che nei conteggi per l'attribuzione e calcolo di tutti i punteggi/coefficienti si terrà conto delle prime tre cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia superiore o uguale a 5.

Non saranno ammesse offerte economiche in aumento, parziali, alternative o condizionate.

I prezzi dovranno essere espressi al netto dell'IVA e si intendono validi per tutto il periodo del servizio. L'Impresa rimane vincolata alla sua offerta fino al centottantesimo giorno (180 giorni) dalla data di scadenza della presentazione delle offerte. Ove l'ordine/contratto dell'Amministrazione venga inviato all'Aggiudicataria oltre tale termine, quest'ultima potrà svincolarsi senza oneri dalla propria offerta, mediante semplice comunicazione scritta.

## 6.1 Firma digitale degli allegati economici

I documenti relativi all'offerta economica dovranno essere firmati **PENA L'ESCLUSIONE** dalla procedura di gara dai seguenti soggetti:



Tabella 9 - Soggetti allegati offerta economica

Documento	Impresa singola	RTI da costituire	Consorzio Ordinario ex Art. 2602 c.c.	Consorzio ex art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016
Richiesta di subappalto (eventuale)	Il legale rappresentante *	Il legale rappresentante* di ciascuna impresa raggruppata	<u>Già costituito</u> Il legale rappresentante* del consorzio. <u>Da costituire</u> Il legale rappresentante* di ciascuna impresa consorziata	Il legale rappresentante* del consorzio.
Modulo costi per la sicurezza aziendale e dei costi per la manodopera	Il legale rappresentante *	Il legale rappresentante* di ciascuna impresa raggruppata	<u>Già costituito</u> Il legale rappresentante* del consorzio. <u>Da costituire</u> Il legale rappresentante* di ciascuna impresa consorziata	Il legale rappresentante* del consorzio.
Documento di sintesi	Il legale rappresentante *	Il legale rappresentante* di ciascuna impresa raggruppata	<u>Già costituito</u> Il legale rappresentante* del consorzio. <u>Da costituire</u> Il legale rappresentante* di ciascuna impresa consorziata	Il legale rappresentante* del consorzio.

\* o da persona in possesso del potere di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

## 6.2 Modalità di inserimento dell'offerta economica

Nei tempi previsti fra il "Termine anteprima" e il "Termine di presentazione dell'offerta", ogni singolo Concorrente invitato dovrà inserire a Sistema, per il lotto di riferimento, la propria offerta economica, espressa in Euro (IVA esclusa), nel rispetto delle seguenti regole impostate a Sistema:

1. Scegliere l'opzione "Elaborare offerta" e ricercare l'appalto nella sezione "interr. Attive "Appalti online" cliccando su "A trattativa privata" se non già attivo (se non appaiono risultati, attivare il tasto "cercare" togliendo tutti i filtri).

**(Nel caso non sia già stata creata l'offerta)** Per creare e presentare l'offerta nei tempi indicati, cliccare sul numero della gara e, nella schermata successiva, sul tasto "creare offerta". (se già creata lo stato dell'offerta sarà "Salvato". Per accedere all'offerta cliccare sul numero della stessa e selezionare l'icona "Modificare offerta su lotto").

2. **Cliccare sull'icona** per accedere al dettaglio del lotto di gara



3. A sistema, nella colonna “Ribasso percentuale”, si invita l'offerente ad inserire la percentuale di ribasso proposta, con le seguenti precisazioni:
  - a. utilizzare la virgola come separatore decimale;
  - b. sono ammesse dal sistema tre cifre decimali;
4. E' possibile “salvare il lotto” in qualsiasi momento della procedura di caricamento dei vari documenti di gara. E' necessario cliccare su “Modificare lotto” per inserire ulteriore documentazione o modificare la documentazione inserita. **Il “Documento di sintesi” dovrà in ogni caso essere creato** con l'apposito tasto “Genera documento di sintesi offerta” **solo dopo aver inserito** il ribasso e tutta la documentazione obbligatoria richiesta.
5. Creare, quindi, il documento di sintesi utilizzando l'apposito tasto “Genera documento di sintesi offerta”. Dopo aver firmato digitalmente il documento di sintesi caricarlo sul sistema nella sezione “Documentazione offerta” “Aggiungere allegato firmato” selezionando come categoria allegato “Allegato economico” e sottocategoria “Documento di sintesi offerta”. **Solamente una volta caricato anche il documento di sintesi sarà visibile il tasto “Completare lotto”**.
6. **(Nel caso l'offerta complessiva sia pronta)** cliccare su “Completare lotto”. Utilizzare il link “Torna a “Lotti di gara” e cliccare infine “**inviare**” per presentare definitivamente l'offerta.

Comporta **L'ESCLUSIONE** automatica dell'offerta:

- la mancata indicazione del ribasso.

### **6.3 Dichiarazione di subappalto**

Ai sensi dell'art. 26 della L.P. 2/2016, qualora l'Impresa intenda, in caso di aggiudicazione, affidare in subappalto parte del servizio oggetto della gara, deve produrre apposita dichiarazione, da caricare a sistema, firmata digitalmente dal legale rappresentante o suo procuratore e caricata a sistema classificandola nella categoria “Allegato economico”, contenente la precisa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare.

**Attenzione:** Si fa presente che, ai sensi dell'art. 20 comma 12bis della L.P. 26/1993, negli affidamenti degli incarichi di progettazione l'affidatario può avvalersi del subappalto esclusivamente per le attività relative alla caratterizzazione dei suoli, con esclusione delle relazioni geologiche, ai sondaggi, ai rilievi, alle misurazioni e alle picchettazioni, nonché alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista”.

La dichiarazione di subappalto deve essere sottoscritta digitalmente dal Legale rappresentante dell'Impresa o da suo procuratore.

Non potrà essere rilasciata l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la dichiarazione risulti irregolare.



## **6.4 Allegato modulo costi sicurezza aziendale e costi della manodopera**

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 l'offerente dovrà dare, a pena di **ESCLUSIONE dalla procedura di gara**, evidenza dei costi per la sicurezza aziendali e dei costi della manodopera, che dovranno essere specificatamente quantificati.

Sarà quindi necessario compilare l'allegato "Modulo costi per la sicurezza aziendale e dei costi per la manodopera", reso disponibile sul Sistema all'interno della documentazione di gara (sezione "Testata" – "Documenti di gara"), nel quale il Concorrente dovrà quantificare **obbligatoriamente** i costi per la sicurezza aziendale ed i costi della manodopera.

Nel caso in cui i costi per la sicurezza aziendale dovessero essere pari a ZERO è necessario comunque specificare tale importo.



## 7. Apertura offerte

Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, **in seduta pubblica**, presso:

**A.P.S.P. GIOVANNI ENDRIZZI**

**Via Orti, 50 – Lavis (TN)**

**Sala Conferenze al quarto piano**

**il giorno 27 novembre 2018 alle ore 10.00**

il Direttore della A.P.S.P. ovvero un funzionario dallo stesso delegato, attraverso apposita funzione prevista a sistema, alla presenza di due testimoni dipendenti della A.P.S.P., procederà ad aprire i documenti presentati dai Concorrenti e contenuti nell’”**Allegato Amministrativo**”, a verificarne la completezza e regolarità formale, e, in caso di esito negativo, **a disporre il soccorso istruttorio** secondo quanto previsto nei precedenti paragrafi, sospendendo a tal fine la seduta.

Successivamente (lo stesso giorno oppure il giorno fissato per la seconda seduta pubblica), il Dirigente della Stazione appaltante ovvero un funzionario dallo stesso delegato procederà ad aprire le buste contenenti le offerte tecniche dei Concorrenti in gara e ne verificherà la regolarità formale, al termine del quale viene sospesa la seduta di gara.

In apposite sedute riservate, la Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche, procederà all’attribuzione dei punteggi riferiti agli aspetti qualitativi delle offerte, con le modalità e i criteri indicati nella presente lettera d’invito, documentando le operazioni in appositi verbali. All’esito di tale analisi, il Presidente della Commissione Giudicatrice trasmetterà il verbale, contenente i punteggi tecnici attribuiti ai concorrenti, al soggetto che presiede la gara.

Previo avviso ai Concorrenti, per i Concorrenti ammessi, si procederà, in seduta pubblica:

- a dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti da parte della Commissione Giudicatrice tramite lettura del verbale redatto dalla stessa e all’inserimento degli stessi sulla piattaforma;
- all’apertura dei documenti presentati e contenuti nell’”Allegato economico”,
- a verificarne la completezza e la regolarità formale in relazione a quanto previsto dalla presente Lettera d’invito.

Il Direttore procederà a dare lettura del ribasso proposto e dei prezzi complessivi offerti, dando atto che il sistema procederà al calcolo del punteggio economico una volta aperte le buste relative.

Si procederà, quindi, alla generazione della graduatoria e alla lettura del punteggio attribuito dal sistema e all’individuazione della graduatoria individuando il Concorrente con la miglior offerta complessiva, calcolata secondo quanto previsto dal precedente Paragrafo 3.1.1.



In merito all'**anomalia dell'offerta** si darà applicazione all'art 97 del D.Lgs. 50/2016 e relativi chiarimenti da parte di ANAC. In particolare viene fatta riserva di sottoporre a verifica di anomalia l'offerta che, in base ad elementi specifici, risulti anormalmente bassa.

Qualora l'offerta sia soggetta a verifica, in caso di valutazione positiva verrà **confermata la graduatoria** dandone comunicazione attraverso il sistema Mercurio, in caso negativo si rimetterà alla valutazione della struttura richiedente l'offerta del concorrente successivo, procedendo in **seduta pubblica** all'esclusione della o delle offerte ritenute non congrue.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto della gara.

Qualora la migliore offerta sia stata presentata in identica misura da due o più concorrenti, il sistema effettuerà il relativo sorteggio in modalità automatica e casuale.

A conclusione delle operazioni di gara, verrà inviata comunicazione, mediante il sistema SAP SRM, del nominativo dell'Aggiudicataria a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

**Data e ora prefissate per le sedute pubbliche successive alla prima saranno preventivamente comunicate tramite sistema SAP SRM.**

L'offerta vincola i concorrenti per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione della medesima, mentre non è vincolante per l'Amministrazione che si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del/della servizio/fornitura. In tal caso i concorrenti non hanno diritto a compensi, indennizzi, rimborsi spese o altro.

**Gli interessati (legali rappresentanti delle imprese e persone munite di delega) sono ammessi a presenziare alle sedute di gara, previa identificazione, da parte della Stazione appaltante, mediante esibizione di valido documento di riconoscimento, con eventuale delega, se prevista.**



## 8. Verifica dei requisiti

Ai sensi dell'art. 22 della L.P. 2/2016 l'Amministrazione procederà nei confronti dell'aggiudicatario alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti dalla presente lettera di invito e dichiarati nel corso della procedura di affidamento mediante il **sistema AVCPASS**, ove consentito, fissando per l'aggiudicatario un termine perentorio di 10 giorni.

Nella fase di verifica dei requisiti e delle condizioni di partecipazione alla gara, si applica il soccorso istruttorio di cui all'art. 23 della L.P. 2/2016.

### SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 23 della L.P. 2/2016, nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste ai sensi del presente paragrafo, l'amministrazione richiederà a mezzo PEC ovvero posta o telefax, al concorrente, nel termine perentorio non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, PENA L'ANNULLAMENTO DELL'AGGIUDICAZIONE, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Il ricorso al soccorso istruttorio non comporta alcuna sanzione.

Ai sensi dell'art. 22 comma 7 della L.P. 2/2016, qualora non sia possibile l'acquisizione della prova del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, ovvero qualora i documenti acquisiti non comprovino il possesso dei requisiti dichiarati, l'Amministrazione procede all'ANNULLAMENTO DELL'AGGIUDICAZIONE e alla SEGNALAZIONE del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione per i provvedimenti di competenza.

A seguito dell'annullamento dell'aggiudicazione, l'Amministrazione NON procederà a determinare la nuova soglia di anomalia dell'offerta e aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 22, comma 9 della L.P. 2/2016, l'amministrazione aggiudicatrice può in ogni caso verificare il possesso dei requisiti e il rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara in capo agli operatori economici, in qualsiasi momento, se lo ritiene utile ad assicurare il corretto svolgimento della gara.

A comprova del possesso dei requisiti di partecipazione di capacità tecnica ed economica - finanziaria, l'Amministrazione effettuerà d'ufficio le verifiche mediante il sistema AVCPASS ove consentito.

*Ai sensi dell'art. 43 comma 1 del D.P.R. 445/2000, l'operatore economico ha facoltà di non caricare sul sistema AVCPASS i documenti già in possesso di amministrazioni pubbliche. In tale*



evenienza è onere dell'aggiudicatario indicare a sistema, tramite apposita dichiarazione, l'amministrazione competente e gli elementi indispensabili per il reperimento dei dati richiesti, che verranno quindi acquisiti d'ufficio dalla stazione appaltante. Nel caso in cui l'operatore economico carichi a sistema i certificati rilasciati dai committenti pubblici o privati, il medesimo dovrà caricare, unitamente ai suddetti certificati, anche una dichiarazione attestante la conformità dei documenti caricati agli originali in suo possesso.

In caso di presentazione di *falsa dichiarazione o falsa documentazione*, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'ANAC che, ai sensi dell'art. 80 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, se ritiene che siano state rese con *dolo o colpa grave* in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, *dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto* ai sensi del comma 1 dell'art. 80 fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Tale disposizione troverà applicazione anche nell'ipotesi in cui si riscontri la mancata indicazione, in sede di offerta, anche di una sola sentenza di condanna passata in giudicato, di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., ivi comprese quelle riportanti la non menzione.

La stipulazione del contratto è subordinata altresì agli adempimenti previsti dalla normativa antimafia vigente (decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e articolo 29 del D.L. di data 24 giugno 2014, n. 90 – convertito legge 14 agosto 2014, n. 114), ove previsto.

## **9. Conclusione del contratto**

Il contratto sarà stipulato attraverso scrittura privata.

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 è richiesta la costituzione di una garanzia definitiva, secondo le modalità che verranno indicate all'aggiudicatario dalla Stazione appaltante.

## **10. Ulteriori informazioni**

Si precisa che:

1. nessun rimborso o compenso sarà corrisposto per la compilazione dell'offerta e degli eventuali elaborati alla stessa allegati;
2. le eventuali controversie inerenti l'interpretazione e l'esecuzione del contratto saranno definite fra le parti ai sensi di legge;



3. l'esperimento della gara non costituisce per la Stazione appaltante né obbligazione contrattuale, né obbligazione a contrarre.

Il **Responsabile del Procedimento** è il Direttore della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi, dott.ssa Delia Martielli.

Ai sensi dell'art. 28 del regolamento della L.P. 23/90 (D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg) l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà, previa comunicazione a mezzo posta elettronica certificata, di sospendere, rinviare o annullare l'intero procedimento nelle ipotesi in cui si siano verificate gravi compromissioni del sistema tali da determinare l'irregolarità della procedura telematica.

## 11. Codice di comportamento

L'appaltatore sarà tenuto nell'esecuzione del contratto al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi, in quanto compatibili. Nel contratto sarà prevista apposita clausola risolutiva in caso di violazione di tali obblighi.

## 12. Riservatezza

La riservatezza di tutte le informazioni ricevute e la paternità di tutti i documenti prodotti utilizzando gli strumenti informatici (pec e firma digitale), è in capo al legale rappresentante dell'impresa o del soggetto munito di delega.

Qualora la Stazione appaltante venisse a conoscenza o avesse il fondato sospetto in base alla presenza di indizi gravi, precisi e concordanti, che le offerte pervengano da un unico centro decisionale, la stessa provvederà ad annullare la procedura di gara ed a comunicare il fatto alle Autorità competenti.

## 13. Informativa trattamento dei dati personali (Art. 13 Reg. UE 2016/679)

- **Titolare del trattamento:** APSP Giovanni Endrizzi con sede in Lavis (TN), via Orti n. 50;

---

- **Finalità del trattamento:** adempimento delle funzioni istituzionali strettamente correlate all'esercizio di poteri e facoltà di cui la nostra Amministrazione è competente;

---

- **Base del trattamento:** esecuzione di un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri;

---

- **Trattamento di categorie particolari di dati personali e/o dati personali relativi a condanne penali e reati:** il trattamento potrebbe riguardare dati rientranti nelle "categorie particolari di dati personali" e/o dati personali relativi a condanne penali. La base giuridica del



loro trattamento è rappresentata dalla necessità di dare esecuzione ad un obbligo di legge e/o eseguire un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

- 
- **Modalità del trattamento:** tutti i dati sono trattati in forma cartacea ed elettronica e protetti mediante misure tecniche e organizzative per assicurare idonei livelli di sicurezza ai sensi degli artt. 25 e 32 del GDPR;

---

  - **Obbligatorietà del conferimento:** il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. Il mancato conferimento comporta per l'Amministrazione l'impossibilità di rispondere in tutto o in parte alle richieste presentate dagli interessati e dare esecuzione a quanto di propria spettanza;

---

  - **Comunicazione, diffusione e destinatari:** i dati possono essere comunicati ai soli terzi legittimati. I dati comunicati non saranno trasferiti extra UE. La loro diffusione avrà luogo solo laddove previsto da un obbligo di legge. I dati possono essere conosciuti dal titolare, dai responsabili del trattamento, dagli incaricati del trattamento appositamente istruiti. Oltre ai soggetti appena specificati i dati conferiti potranno essere trattati da parte di soggetti terzi, nominati responsabili del trattamento nella misura in cui ciò sia necessario per l'espletamento dell'attività da essi svolta a favore dell'Ente e nei limiti dei profili di autorizzazione per essi individuati. Il loro elenco è sempre accessibile presso la sede del titolare;

---

  - **Durata del trattamento e periodo di conservazione:** i dati saranno trattati per tutto il tempo necessario allo svolgimento del rapporto in essere tra le parti e saranno conservati per il tempo di legge;

---

  - **Diritti dell'interessato:** l'interessato o un suo rappresentante può esercitare, senza particolari formalità, i diritti previsti dagli artt. 15 e segg. del Re. UE 16/679 rivolgendosi al titolare o al responsabile per la protezione dei dati. In particolare potrà chiedere l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la limitazione, esercitare il diritto di ottenere la portabilità nonché proporre reclamo all'autorità di controllo competente ex articolo 77 del GDPR;

---

  - **Responsabile Protezione Dati (RPD):** la nostra Amministrazione ha designato il proprio responsabile per la protezione dei dati personali raggiungibile all'indirizzo: [serviziodpo@upipa.tn.it](mailto:serviziodpo@upipa.tn.it).

A.P.S.P. GIOVANNI ENDRIZZI  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott.ssa Delia Martielli  
**[documento firmato digitalmente]**

Opera e ubicazione

**“RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE  
CON AMPLIAMENTO DEL CORPO "AVISIO" DELLA A.P.S.P.  
“GIOVANNI ENDRIZZI” DI LAVIS (TN)”**

**sito in P.ED. 697/1 nel C.C. di Lavis**

**COMUNE DI LAVIS  
VIA ORTI, 50  
Provincia TN**

Servizi tecnici

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA**

Ente Appaltante

**A.P.S.P. GIOVANNI ENDRIZZI**

Indirizzo

**LAVIS  
VIA ORTI, 50**

P.IVA

**00322440223**

Tel.

**0461-246308**

Pec

**amministrazione@pec.apsplavis.it**



Data	Elaborato	N°
20/09/2018	<b>ALLEGATO B – CALCOLO DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO</b>	
Archivio		Rev.

## **A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA**

### **A.1 – PREMESSA**

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

**RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DEL CORPO "AVISIO" DELLA A.P.S.P. "GIOVANNI ENDRIZZI" DI LAVIS (TN).**

## A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a **3.000.000,00 €** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.09	<i>Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura</i>	2.100.000,00
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.</i>	350.000,00
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	150.000,00
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	200.000,00
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	200.000,00

## A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

## A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.09		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250

**IMPIANTI – IA.01****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

**IMPIANTI – IA.04****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

**IMPIANTI – IA.02****b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

## **B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE**

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

### **B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA**

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$\mathbf{CP} = \sum(\mathbf{V} \times \mathbf{G} \times \mathbf{Q} \times \mathbf{P})$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.09	<i>Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura</i>	1,15	2.100.000,00	5,95877 73300%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	350.000,00	9,05860 70000%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	150.000,00	11,5028 300000 %
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	200.000,00	10,5785 828300 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	200.000,00	10,5785 828300 %

Costo complessivo dell'opera **3.000.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese **23,75%**

**B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI** (Importi espressi in Euro)

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.09	EDILIZIA	2.100.000,00	5,95877733 00%	1,15	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,4900	70.513,19	16.746,88	87.260,07
S.03	STRUTTURE	350.000,00	9,05860700 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbII.18, QbII.23	0,3300	9.939,56	2.360,64	12.300,20
IA.01	IMPIANTI	150.000,00	11,5028300 000%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.18, QbII.23	0,3100	4.011,61	952,76	4.964,37
IA.04	IMPIANTI	200.000,00	10,5785828 300%	1,30	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.18, QbII.23	0,3100	8.526,34	2.025,01	10.551,34
IA.02	IMPIANTI	200.000,00	10,5785828 300%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.18, QbII.23	0,3100	5.574,91	1.324,04	6.898,96

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.09	EDILIZIA	2.100.000,00	5,95877733 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	0,3100	44.610,39	10.594,97	55.205,35
S.03	STRUTTURE	350.000,00	9,05860700 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3150	9.487,76	2.253,34	11.741,10
IA.01	IMPIANTI	150.000,00	11,5028300 000%	0,75	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,2500	3.235,17	768,35	4.003,52
IA.04	IMPIANTI	200.000,00	10,5785828 300%	1,30	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,2500	6.876,08	1.633,07	8.509,15
IA.02	IMPIANTI	200.000,00	10,5785828 300%	0,85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,2500	4.495,90	1.067,78	5.563,67

**RIEPILOGO**

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	121.974,94
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	85.022,80
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>206.997,74</b>

## C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	206.997,74 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€	0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>206.997,74 -</b>
Ribasso di aggiudicazione(0,0000%)		0,00 =
<b>Totale ribassato</b>		<b>206.997,74 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€	8.279,91 =
<b>Imponibile IVA</b>	€	<b>215.277,65 +</b>
IVA (22%)	€	47.361,08 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>262.638,73</b>

Gara telematica per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di “Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Avisio” della A.P.S.P. “Giovanni Endrizzi” di Lavis (TN)”.

- CUP: E37H17001780008
- CIG: 76525289DF

## ***ALLEGATO C – Capitolato speciale di appalto***

## Sommario

Art. 1 - Oggetto e finalità del Servizio .....	3
Art. 2 - Descrizione del servizio e condizioni di espletamento delle attività.....	3
Art. 3 - Obblighi a carico dell’Affidatario .....	8
Art. 4 - Obblighi a carico della stazione appaltante .....	9
Art. 5 - Norme che regolano il contratto e criteri interpretativi.....	10
Art. 6 - Documenti che fanno parte del contratto .....	11
Art. 7 - Durata del servizio .....	11
Art. 8 - Importo del contratto.....	12
Art. 9 - Avvio dell’esecuzione del contratto .....	13
Art. 10 - Sospensione dell’esecuzione del contratto.....	14
Art. 11 - Modifica del contratto durante il periodo di validità .....	14
Art. 12 - Modalità di pagamento e fatturazione del compenso .....	14
Art. 13 - Controlli sull’esecuzione del contratto .....	16
Art. 14 - Fallimento ed altre vicende soggettive dell’Affidatario.....	16
Art. 15 - Divieto di cessione del contratto e cessione dei crediti derivanti dal contratto .....	17
Art. 16 - Subappalto .....	17
Art. 17 - Tutela dei lavoratori .....	17
Art. 18 - Sicurezza.....	18
Art. 19 - Elezione di domicilio dell’Affidatario.....	18
Art. 20 - Proprietà degli elaborati .....	18
Art. 21 - Trattamento dei dati personali .....	19
Art. 22 - Cauzione definitiva.....	19
Art. 23 - Obblighi assicurativi.....	20
Art. 24 - Penali .....	21
Art. 25 - Risoluzione del contratto .....	22
Art. 26 - Clausole di risoluzione espressa.....	22
Art. 27 - Recesso.....	23
Art. 28 - Definizione delle controversie .....	23
Art. 29 - Tracciabilità dei flussi finanziari .....	24
Art. 30 - Spese contrattuali .....	25
Art. 31. Obblighi in materia di legalità .....	25
Art. 32 - Disposizioni anticorruzione e codice di comportamento.....	25
Art. 33 - Norma di chiusura.....	26

### Art. 1 - Oggetto e finalità del Servizio

1. L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. "Giovanni Endrizzi" di Lavis (TN)".
2. Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto.

### Art. 2 - Descrizione del servizio e condizioni di espletamento delle attività

1. Le prestazioni oggetto dell'incarico che si intende affidare sono, nel dettaglio, le seguenti:
  - a) **redazione del progetto definitivo** art. 16 della L.P. 26/93, art. 23, comma 3 e comma 7, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) sulla scorta del "Documento preliminare di progettazione" approvato dal Consiglio di amministrazione della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi con delibera n. 37 di data 05/10/2017, disponibile al seguente **link**:

<https://www.dropbox.com/s/479n6gam33wmyyf/Documento%20preliminare%20di%20progettazione.zip?dl=0>

La fase della progettazione definitiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

EDILIZIA – E.09		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>

QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

<b>IMPIANTI – IA.01</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

<b>IMPIANTI – IA.04</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

<b>IMPIANTI – IA.02</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

- b) **redazione del progetto esecutivo** art. 17 della L.P. 26/93, art. 23, comma 3 e comma 8, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) che verrà predisposto a seguito dell'approvazione del progetto definitivo.

La fase della progettazione esecutiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

EDILIZIA – E.09		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

STRUTTURE – S.03		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250

IMPIANTI – IA.01		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

IMPIANTI – IA.04		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

IMPIANTI – IA.02		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

- Il servizio comprende la predisposizione di tutti gli elaborati tecnico - amministrativi necessari per l'ottenimento dei dovuti pareri, nulla osta, autorizzazioni, ecc. e la partecipazione a tutti gli incontri necessari per l'ottenimento dei pareri, nulla osta, autorizzazioni, ecc. che dovranno essere richiesti a cura del committente, nonché l'ottenimento del catasto ufficiale di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL, TELECOM, Società Multiservizi, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di Stato, pubblica illuminazione, fibre ottiche, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile).
- Sulla base dell'importo presunto dei lavori, pari a Euro 3.000.000,00=, è stato stimato **l'ammontare del corrispettivo** per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura richiesti. Ai fini della determinazione del corrispettivo è da considerarsi la seguente qualificazione e importo dei lavori:

CATEGORIE D'OPERA			Importo in €
	ID opere	Descrizione	
EDILIZIA	E.09	Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi- Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura	2.100.000,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	350.000,00

IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	150.000,00
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	200.000,00
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	200.000,00

dove:

- per categoria, ai fini dell'individuazione dei lavori per i quali sono stati svolti i servizi valutabili che concorrono ai requisiti dei progettisti, si intende la parte alfabetica del codice alfanumerico ID Opere;
- per ID opere si intende l'identificazione con codice alfanumerico di cui alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016;

Il **limite finanziario** da rispettare per il servizio in oggetto è pari a € 3.000.000,00 (eurotre milioni/00) di soli lavori più oneri fiscali e somme a disposizione dell'Amministrazione. I limiti di cui sopra devono intendersi come limiti massimi che, al compimento della progettazione definitiva ed esecutiva, non potranno essere superati per nessuna ragione da parte del concorrente aggiudicatario del presente servizio.

4. Ai sensi dell'art. 10 del D.P.P. 11 maggio 2012, 9-84/Leg (Regolamento di attuazione della L.P. 26/93) e art. 24 del D.Lgs n. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto Affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi – ove costituiti – previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale. Oltre all'iscrizione negli appositi albi i professionisti dovranno possedere le ulteriori abilitazioni professionali previste dalla legge se richieste dalla mansione effettivamente svolta.
5. Eventuali sostituzioni dei professionisti indicati in fase di offerta dovranno essere motivate e autorizzate preventivamente dalla Stazione Appaltante. Gli eventuali nuovi professionisti dovranno possedere gli stessi requisiti, o superiori, richiesti per i professionisti sostituiti.

6. Ai fini della verifica del corretto svolgimento dell'incarico di progettazione l'Affidatario, dopo l'avvio della progettazione definitiva ed esecutiva, è tenuto a tenere delle **riunioni** periodiche a cadenza mensile con il personale tecnico individuato dal Responsabile del Procedimento.

### **Art. 3 - Obblighi a carico dell'Affidatario**

1. L'Affidatario:
  - a) adempie alle prestazioni oggetto del presente contratto impiegando la diligenza professionale specifica ai sensi del comma 2 dell'articolo 1176 del codice civile e, pertanto, dovrà utilizzare la miglior scienza e tecnica disponibile al momento dello svolgimento delle prestazioni;
  - b) si confronta periodicamente con il Responsabile del procedimento e con eventuali altri referenti del Committente - almeno ogni 7 giorni ovvero nella diversa periodicità concordata tra le parti - e, in ogni caso, ogni qual volta dovessero sorgere difficoltà o possibilità di ritardo rispetto al cronoprogramma delle prestazioni;
  - c) si rende disponibile – ferma restando la sua personale responsabilità per le prestazioni da lui effettuate – ad offrire massima integrazione della sua attività con quella degli altri soggetti incaricati dal Committente, non opponendosi ad offrire prontamente i dati digitali in proprio possesso e ad accettare quelli di tali altri soggetti in formati compatibili secondo le indicazioni del Committente; a tal fine non potrà opporsi all'utilizzo dei dati e elaborazioni da parte del committente o suoi incaricati adducendo diritti di copyright o altro;
  - d) scambia frequentemente i dati e i risultati - anche parziali - dell'attività svolta, provvedendo ad aggiornarli, modificarli e/o correggerli prontamente in relazione all'avanzamento dell'attività anche di altri soggetti incaricati dal Committente;
2. La stipulazione del contratto da parte dell'Affidatario del servizio equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed accettazione di tutte le norme vigenti in materia di appalti di servizi pubblici, delle norme che regolano il presente appalto nonché delle condizioni che attengono all'esecuzione del servizio.
3. Per le prestazioni di carattere progettuale l'Affidatario si impegna a introdurre, entro il termine comunicato dal Responsabile del Procedimento che non potrà comunque essere inferiore a 10 giorni naturali consecutivi, tutti gli adeguamenti, integrazioni e/o modifiche ritenuti necessari dalle competenti autorità alle quali il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, **senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.**

Qualora l'Affidatario non adegui il progetto definitivo entro il termine perentorio assegnato dal Responsabile del Procedimento si procederà all'applicazione della penale giornaliera indicata all'art. 24, comma 1.

Il **ritardo** per l'adeguamento del progetto definitivo – di cui al periodo precedente – superiore ai **30 (trenta)** giorni naturali consecutivi sarà considerato **grave inadempimento contrattuale** che consentirà all'Amministrazione appaltante di procedere alla risoluzione contrattuale, come previsto al successivo art. 25, e a interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara – escluso l'originario contraente – ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

4. Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. **5 (cinque)** copie cartacee timbrate e firmate in originale, oltre ad una copia su supporto elettronico in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole ecc...). Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata su supporto elettronico, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile TXT o compatibile, DOC o ODT, XLS o ODS; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato editabile DWG, DXF, SHP o compatibili.
5. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e/o esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

#### **Art. 4 - Obblighi a carico della stazione appaltante**

1. La stazione appaltante si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici, ai rilievi di qualunque genere in suo possesso e al progetto preliminare approvato.
2. La stazione appaltante si impegna, inoltre, a:
  - ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
  - inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;
  - garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento

dell'incarico medesimo. L'Affidatario del servizio potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuti opportuni.

#### **Art. 5 - Norme che regolano il contratto e criteri interpretativi**

1. Le norme di riferimento per il contratto sono, in via principale:
  - a. il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, per quanto applicabile e compatibile con le disposizioni provinciali;
  - b. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto applicabile;
  - c. la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
  - d. il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
  - e. la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;
  - f. la legge 13 agosto 2010, n. 136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"*;
  - g. il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, *"Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136"*;
  - h. la legge 6 novembre 2012, n. 190, *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;
  - i. le norme del codice civile.
2. Il contratto deve essere interpretato in base alle disposizioni di cui agli artt. 1362 -1371 del codice civile ed in caso di contrasto tra il contratto e il presente capitolato, si considerano prevalenti le disposizioni del contratto.
3. Nel caso in cui una o più previsioni del contratto dovessero risultare contrarie a norme inderogabili di legge o dovessero venire dichiarate nulle o annullate, ovvero dovessero risultare oggettivamente non attuabili, le rimanenti previsioni contrattuali rimarranno in vigore per conservare, per quanto possibile, lo scopo e lo spirito del contratto stesso. In tal caso le Parti sostituiranno alle previsioni del contratto risultate contrarie a norme di legge o, comunque, dichiarate nulle o annullate o divenute oggettivamente non più attuabili, altre previsioni - legalmente consentite - che permettano di dare allo stesso un contenuto il più vicino possibile a

quello che le Parti avevano originariamente voluto ed assicurino un'esecuzione del presente contratto conforme al suo spirito ed agli scopi intesi dalle Parti.

#### **Art. 6 - Documenti che fanno parte del contratto**

1. Sono considerati parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto:
  - a) il presente capitolato speciale di appalto;
  - b) l'offerta tecnica dell'Affidatario del servizio;
  - c) l'offerta economica dell'Affidatario del servizio;
  - d) il “Documento preliminare di progettazione” approvato dal Consiglio di amministrazione della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi con delibera n. 37 di data 05/10/2017.
2. Il contratto è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 7 - Durata del servizio**

1. I tempi posti a base di gara per l'espletamento del servizio sono i seguenti:
  - a. Progettazione definitiva: **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi - per la consegna del progetto definitivo. in caso di consegna del servizio anticipata rispetto alla sottoscrizione del contratto, saranno concessi 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;
  - b. Progettazione esecutiva: **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi.
2. I termini di esecuzione dei diversi livelli di progettazione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi da parte del Responsabile del Procedimento - con l'emissione di apposito ordine di servizio - e secondo le modalità indicate al successivo art. 9.
3. I termini indicati per la consegna degli elaborati progettuali di cui al comma 1, sono da intendersi tassativi e indifferibili.
4. Poiché il progetto definitivo verrà sottoposto a tutti i pareri degli Enti Terzi, l'Affidatario del servizio dovrà avviare i contatti preliminari con tali Enti in tempi strettissimi, al fine di recepire le loro eventuali indicazioni nella revisione del progetto definitivo, fermo restando che la richiesta dei pareri avverrà a cura dell'Amministrazione dopo la consegna di una prima versione dello stesso progetto.
5. Le scadenze temporali indicate al comma 1 non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto del servizio o nella competenza dell'Affidatario (quali, a titolo di esempio, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili.

6. Qualora l'aggiudicatario non ottemperasse nell'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e alle indicazioni che gli verranno fornite dal Responsabile del Procedimento, quest'ultimo procederà con nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.
7. E' facoltà del professionista incaricato chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'Affidatario del servizio. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.
8. Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal successivo art. 11.

#### **Art. 8 - Importo del contratto**

1. I corrispettivi a base di gara per le prestazioni di cui all'art. 1 ammontano complessivamente ad **€ 206.997,74** (diconsi Euro duecentoseimilanovecentonovantasette/settantaquattro) e sono riepilogati nella seguente tabella:

<b>FASI PRESTAZIONALI</b>	<b>Corrispettivi (Compensi + spese in €)</b>
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 121.974,94
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 85.022,80
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO</b>	<b>€ 206.997,74</b>

Essi si intendono comprensivi di spese. Gli oneri previdenziali e l'I.V.A. si intendono esclusi.

2. Si specifica che per il presente servizio, trattandosi di servizio di natura intellettuale, non sono stati rilevati oneri specifici della sicurezza e non si è resa necessaria la predisposizione del DUVRI.
3. Il prezzo di aggiudicazione si intenderà comprensivo di ogni e qualsiasi onere previsto nei documenti contrattuali; in particolare, è a carico dell'Affidatario del servizio dell'incarico professionale ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni connesse, con esclusione della fornitura degli uffici di cantiere, che saranno messi

a disposizione da parte della Amministrazione Aggiudicatrice tramite il soggetto Affidatario dei Lavori. L'importo di onorario, offerto in sede di gara, è invariabile anche nel caso in cui possano verificarsi delle modifiche agli importi delle lavorazioni previste in progetto.

4. Il corrispettivo è calcolato sulla base della tariffa professionale calcolato secondo quanto stabilito dal D.M. 17 giugno 2016 - *Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50*. Il prospetto per la determinazione della modalità di calcolo posto a base di gara è riportato nell'Allegato B alla lettera di invito.
5. L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste dal presente Capitolato speciale di appalto.
6. Il prezzo del servizio, alle condizioni tutte del presente capitolato, si intende offerto dall'Affidatario del servizio in base ai calcoli di propria convenienza, a tutto suo rischio.

#### **Art. 9 - Avvio dell'esecuzione del contratto**

1. L'Affidatario del servizio è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'Affidatario del servizio non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.
2. Il direttore dell'esecuzione, per ogni fase progettuale (definitiva ed esecutiva), redige apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in contraddittorio con l'Affidatario del servizio. Il verbale viene redatto in doppio esemplare firmato dal direttore dell'esecuzione del contratto e dall'Affidatario del presente servizio.
3. Entro **15 giorni** dalla data di **stipula del contratto** di affidamento delle prestazioni del **presente servizio**, il responsabile del procedimento, con l'emissione di apposito ordine di servizio, dispone che l'affidatario dia immediatamente **inizio alla progettazione definitiva**.
4. In applicazione dell'articolo 32, comma 8, quarto periodo, e comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, il responsabile del procedimento può emettere il predetto provvedimento anche prima della stipulazione del contratto qualora il mancato avvio della progettazione definitiva determini un grave danno all'interesse pubblico che l'opera appaltata è destinata a soddisfare; in tal caso nell'ordine di servizio sono indicate espressamente le motivazioni che giustificano l'immediato avvio della progettazione.
5. La progettazione definitiva dovrà essere sottoposta ad approvazione del Consiglio di Amministrazione della A.P.S.P., previa verifica della conformità del progetto definitivo al documento preliminare di progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016.

6. Entro **15 giorni** dalla data di **approvazione del progetto definitivo** il responsabile del procedimento, con l'emissione di apposito ordine di servizio, dispone che l'affidatario dia immediatamente **inizio alla progettazione esecutiva**.
7. Qualora il provvedimento di cui al comma 3 non sia emesso o non pervenga all'Affidatario del servizio entro 15 (quindici) giorni dalla stipulazione del contratto, lo stesso si intende comunque emesso e l'ordine si intende impartito e ricevuto alla data di scadenza del predetto termine.
8. Nel caso l'Affidatario del servizio intenda far valere pretese derivanti dalla riscontrata difformità dello stato dei luoghi o dei mezzi o degli strumenti rispetto a quanto previsto dai documenti contrattuali, l'Affidatario del servizio è tenuto a formulare esplicita contestazione sul verbale di avvio dell'esecuzione, a pena di decadenza.

#### **Art. 10 - Sospensione dell'esecuzione del contratto**

1. Per la disciplina della sospensione del contratto si applica l'art. 107 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 11 - Modifica del contratto durante il periodo di validità**

1. Le eventuali modifiche contrattuali alle prestazioni e/o servizi oggetto del presente servizio, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.
2. I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato speciale di appalto – nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 17 giugno 2016 – e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale che verrà offerto dall'aggiudicatario.
3. Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal precedente art. 7.

#### **Art. 12 - Modalità di pagamento e fatturazione del compenso**

1. La stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo spettante all'Affidatario del servizio con le seguenti modalità:
  - a) pagamento dell'anticipo delle spese, nella misura massima corrispondente al 10% (dieci per cento) dell'onorario di cui all'importo complessivo di offerta, ad avvenuta stipulazione del contratto previa consegna di fidejussione “a prima richiesta” secondo gli schemi in uso dalla PAT, munita delle seguenti clausole:
    - pagamento entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione senza possibilità di opposizione di eccezioni relative al rapporto tra l'aggiudicatario ed il fidejussore;
    - rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore garantito;

- b) pagamento di un acconto corrispondente al 60% (settanta per cento) dell'importo relativo alla progettazione definitiva di offerta al momento della consegna di tutti gli elaborati progettuali verificati dall'amministrazione;
  - c) pagamento della residua quota pari al 40% dell'importo relativo alla progettazione definitiva di offerta, alla formale approvazione del progetto definitivo nonché all'ottenimento dei pareri, nulla osta, autorizzazioni.
  - d) pagamento della quota corrispondente al 100% (cento per cento) dell'importo relativo alla progettazione esecutiva di offerta, alla formale approvazione del progetto esecutivo;
  - e) i pagamenti di cui ai punti b), c), d) saranno dedotti di quota parte dell'eventuale pagamento di cui alla lettera a).
2. I pagamenti sono disposti previa verifica di conformità in corso di esecuzione secondo le modalità previste dalla normativa vigente, al fine di accertare la regolare esecuzione del servizio rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti nel contratto e nel presente capitolato.
  3. La verifica di conformità avviene entro 30 giorni dal termine di esecuzione della prestazione a cui si riferisce ed è condizione essenziale per procedere alla emissione della documentazione fiscale da parte dell'Affidatario del servizio.
  4. La stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo entro 30 giorni dalla data di ricevimento della documentazione fiscale.
  5. In conformità all'art. 31, comma 3, della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69, recante Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia), in caso di ottenimento da parte della stazione appaltante, del documento unico di regolarità contributiva (DURC) che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il DURC è disposto dalla stazione appaltante direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.
  6. Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese, la fatturazione del corrispettivo deve corrispondere alle quote di servizio indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto, eventualmente modificate secondo le disposizioni dell'art. 15, comma 2. La mancata corrispondenza tra la fatturazione e le quote di partecipazione al raggruppamento note alla stazione appaltante sospenderà il pagamento del corrispettivo, senza diritto per l'Affidatario del servizio al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.
  7. La stazione appaltante procede al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'Affidatario del servizio a garanzia del mancato o inesatto

adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto successivamente all'emissione del certificato di conformità definitivo.

8. Nel caso in cui, al termine della progettazione definitiva, dovesse verificarsi che l'amministrazione non intenda più procedere alla progettazione esecutiva, rinunciando ad eseguire i lavori, il compenso sarà erogato con riferimento alle sole prestazioni già effettuate e con rinuncia espressa del professionista a far valere ragioni economiche di qualsivoglia natura in relazione alle prestazioni effettuate; in tal caso sarà dovuto unicamente il compenso per le prestazioni svolte riconosciute utili per l'amministrazione mediante provvedimento espresso.

#### **Art. 13 - Controlli sull'esecuzione del contratto**

1. La stazione appaltante si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'esecuzione delle prestazioni contrattuali; a tal fine l'Affidatario del servizio, per quanto di sua competenza, si impegna a prestare piena collaborazione per rendere possibile dette attività di verifica.
2. La stazione appaltante evidenzia le eventuali “non conformità” riscontrate rispetto agli obblighi contrattuali in forma scritta e l'Affidatario del servizio sarà chiamato a rispondere alla stazione appaltante, nei tempi e nei modi da essa specificati, evidenziando le azioni correttive che intende porre in essere.
3. La stazione appaltante si riserva infine, ove le “non conformità” evidenziassero oggettivamente i presupposti di gravi inadempienze contrattuali, la facoltà di risolvere il contratto.

#### **Art. 14 - Fallimento ed altre vicende soggettive dell'Affidatario**

1. Con riferimento alle vicende soggettive dell'affidatario, di cui all'art. 27, comma 2, lettera d), punto 2, della legge provinciale n. 2/2016, la stazione appaltante prende atto della modificazione intervenuta con apposito provvedimento, verificati i requisiti richiesti dalla legge.
2. In caso di raggruppamento temporaneo di Professionisti, ferma restando la sussistenza dei requisiti di qualificazione, eventuali modificazioni alle parti o alle percentuali di esecuzione dei servizi rispetto alle parti o quote di servizio indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto, devono essere comunicate tempestivamente alla stazione appaltante mediante l'invio dell'atto di modifica redatto nelle stesse forme dell'atto in cui sono contenute le indicazioni originarie; la stazione appaltante procede all'eventuale autorizzazione alla modificazione e conseguentemente non è richiesta la stipulazione di atto aggiuntivo al contratto. La mancata produzione dell'atto di modifica delle quote di partecipazione al raggruppamento sospende il pagamento del corrispettivo, senza diritto per l'Affidatario del servizio al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.

3. In caso di raggruppamento temporaneo di Professionisti si applicano i commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.Lgs n. 50/2016.

#### **Art. 15 - Divieto di cessione del contratto e cessione dei crediti derivanti dal contratto**

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma e ogni atto contrario è nullo di diritto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 27, comma 2, lettera d), punto 2, della legge provinciale n. 2/2016 e dall'art. 106, comma 13, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
2. Qualora la cessione dei crediti rientri nelle fattispecie previste dal combinato disposto dell'art. 106, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e della L. 21 febbraio 1991, n. 52 e pertanto il cessionario sia una banca o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, la medesima cessione è efficace e opponibile alla stazione appaltante qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro 45 (quarantacinque) giorni dalla notifica della cessione stessa.
3. In tutti gli altri casi rimane applicabile la disciplina generale sulla cessione del credito nei confronti della pubblica amministrazione e la medesima cessione diventa efficace e opponibile alla stazione appaltante solo dopo la sua formale accettazione con provvedimento espresso.
4. Il contratto di cessione dei crediti, di cui ai commi 2 e 3, deve essere stipulato, ai fini della sua opponibilità alla stazione appaltante, mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificato alla stazione appaltante. Il contratto di cessione deve recare in ogni caso la clausola secondo cui la stazione appaltante ceduta può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto, pena l'automatica inopponibilità della cessione alla stazione appaltante.

#### **Art. 16 - Subappalto**

1. Considerata la tipologia di prestazione professionale richiesta non è ammesso il subappalto fatto salvo quanto previsto dall'art. 20 della L.P. 26/93.

#### **Art. 17 - Tutela dei lavoratori**

1. L'affidatario dell'incarico professionale è tenuto ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi, retributivi e fiscali nei confronti degli Enti preposti.

2. Al fine di tutelare i livelli occupazionali, la sicurezza e la qualità della prestazione professionale ed al fine di evitare una concorrenza sleale fra professionisti, in conformità a quanto previsto dall'Art. 20, comma 6, del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., l'affidatario dell'incarico professionale è tenuto ad applicare al personale impiegato nell'incarico le condizioni economico-normative non inferiori a quelle previste dal contratto collettivo nazionale individuato fra i contratti collettivi nazionali e rispettivi accordi integrativi territoriali, ove esistenti, applicabili per il rispettivo settore di attività che sia stato stipulato dalle organizzazioni maggiormente rappresentative a livello nazionale e che sia applicato in via prevalente sul territorio provinciale.

#### **Art. 18 - Sicurezza**

1. L'Affidatario del servizio s'impegna a ottemperare verso i propri dipendenti e/o collaboratori a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro, nonché di prevenzione e disciplina antinfortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.
2. In particolare si impegna a rispettare e a fare rispettare al proprio personale nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali tutte le norme e gli adempimenti di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m..

#### **Art. 19 - Elezione di domicilio dell'Affidatario**

1. Il prestatore del servizio elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale, come espressamente indicato nel contratto di appalto.

#### **Art. 20 - Proprietà degli elaborati**

1. Gli elaborati e quant'altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo, fatti salvi i diritti morali dell'autore sulle opere/prodotti, protetti in base alla legislazione vigente, ai sensi dell'art. 11 della Legge 22 aprile 1941, n. 633 *“Protezione del diritto d'autore e di altri diritti connessi al suo esercizio”* e successive modificazioni ed integrazioni.

### **Art. 21 - Trattamento dei dati personali**

1. Nell'ambito dell'attività oggetto del contratto, l'affidatario dell'incarico potrà venire a conoscenza e trattare dati comuni ed anche sensibili relativi agli utenti della stazione appaltante.
2. L'affidatario pertanto, ai sensi dell'art. 29 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003), è nominato Responsabile del trattamento dei dati, che può essere effettuato con strumenti elettronici o comunque automatizzati o con strumenti diversi, per gli adempimenti previsti nel contratto, nei limiti e per la durata dello stesso.
3. I dati oggetto del trattamento si riferiscono a dati personali strettamente necessari per adempiere al contratto stesso.
4. L'affidatario, in qualità di Responsabile del trattamento dei dati, ha il compito e la responsabilità di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle disposizioni della normativa vigente in materia e di osservare scrupolosamente quanto in essa previsto nonché le istruzioni impartite dal Titolare del trattamento.

La nomina si intende revocata di diritto alla scadenza del rapporto contrattuale o alla risoluzione, per qualsiasi causa, dello stesso.

### **Art. 22 - Cauzione definitiva**

1. L'affidatario dell'incarico professionale in oggetto è obbligato a costituire una garanzia definitiva del 10 % (dieci per cento) dell'importo contrattuale secondo le modalità indicate dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016. L'importo della cauzione definitiva è ridotto secondo quanto previsto dall'art. 103, comma 1 del D.lgs. 50/2016.
2. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto, anche se è prevista l'applicazione di penali; pertanto, resta espressamente inteso che la stazione appaltante ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle medesime penali.
3. La garanzia fideiussoria, di cui al comma 1, è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Affidatario del servizio, del documento di pagamento di cui all'art. 12, presentato dall'affidatario, regolarmente vistato dalla stazione appaltante, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20% (venti per cento) dell'iniziale importo garantito, è svincolato dalla stazione appaltante, previa

deduzione di eventuali crediti della stessa verso l’Affidatario del servizio derivanti dal contratto, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali, solo previo consenso espresso in forma scritta dalla stazione appaltante.

4. Qualora l’ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell’applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, l’affidatario dell’incarico professionale deve provvedere al reintegro della stessa entro il termine di 10 (dieci) giorni di calendario dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla stazione appaltante.
5. In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel comma precedente la stazione appaltante ha facoltà di dichiarare risolto il contratto previa comunicazione all’affidatario dell’incarico professionale mediante PEC.
6. Nel caso di integrazione del contratto, l’affidatario dell’incarico professionale deve modificare il valore della cauzione in misura proporzionale all’importo contrattualmente fissato nell’atto aggiuntivo, alle stesse condizioni di cui al presente articolo.
7. La garanzia definitiva dovrà essere emessa tramite la Scheda tecnica 1.2 o 1.2.1 allegata al D.M. n. 31 di data 19 gennaio 2018 del Ministero dello Sviluppo Economico accompagnata da un’apposita appendice riportante le seguenti clausole: a) il Foro competente in caso di controversia fra il Garante e l’Amministrazione appaltante è quello di Trento; b) condizioni ulteriori rispetto a quelle previste dallo Schema tipo 1.2 o 1.2.1 del D.M. n. 31/2018 atte a limitare la garanzia, anche se riguardanti esclusivamente il rapporto tra garante e contraente (ad es. deposito cautelativo), o che pongano oneri a carico della Amministrazione appaltante, non potranno in ogni caso essere opposte alla medesima.

#### **Art. 23 - Obblighi assicurativi**

1. Ai sensi del combinato disposto l’articolo 23 bis, co. 5, della L.P. 26/93 e dell’ art. 21 del Regolamento di attuazione emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n.9-84/Leg., l’Affidatario dell’incarico dovrà costituire una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale.
2. In particolare, l’Affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, presenta una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all’esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell’Unione europea, contenente l’impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.
3. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori della prima unità autonoma funzionale e ha termine alla data di approvazione del certificato di collaudo dell’ultima unità autonoma

funzionale. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'aggiudicazione dell'incarico.

4. La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, i maggiori costi che l'amministrazione aggiudicatrice deve sopportare per le varianti derivanti da errori od omissioni di progettazione, resesi necessarie in corso di esecuzione.
5. La garanzia, da presentarsi ai fini dell'approvazione del progetto entro il termine assegnato dall'Amministrazione, è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dei progettisti esonera l'Amministrazione dal pagamento della parcella professionale. Si applica il beneficio della riduzione secondo quanto previsto dalla normativa provinciale vigente.
6. L'Affidatario dovrà consegnare ogni anno al Commitente copia dei Certificati di Assicurazione attestanti il pagamento dei premi relativi al periodo di validità della polizza.

#### **Art. 24 - Penali**

1. Qualora la presentazione degli elaborati progettuali venisse ritardata oltre il termine indicato all'articolo 3, comma 4 e all'articolo 7, comma 1, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, al pagamento del saldo del compenso spettante verrà applicata una **penale dell'1 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale di ciascuna fase progettuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo.
2. Eventuali inadempimenti oltre i termini comunicati dal Responsabile del Procedimento determineranno l'applicazione della penale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'entità prevista al comma 1 del presente articolo.
3. L'entità delle penali è stabilita in relazione alla gravità dell'inadempimento e/o disservizio, previa contestazione scritta, avverso la quale l'Affidatario del servizio avrà facoltà di presentare le proprie osservazioni entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della PEC contenente la contestazione.

Nel caso in cui l'Affidatario del servizio non presenti osservazioni o nel caso di mancato accoglimento delle medesime da parte della stazione appaltante, la stessa provvede a trattenere l'importo relativo alle penali applicate dalle competenze spettanti all'Affidatario del servizio in base al contratto, nel rispetto delle normative fiscali ovvero trattenuto dalla cauzione definitiva ai sensi dell'art. 26 del presente capitolato.

Nel caso in cui l'importo della penale, calcolato ai sensi dei commi precedenti, superi il 10% dell'importo contrattuale, la stazione appaltante procede a dichiarare la risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto all'eventuale risarcimento del danno patito a causa dell'inadempimento stesso.

4. La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è resa inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.
5. L'Amministrazione si riserva, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, di non richiedere la progettazione esecutiva; in tal caso verrà corrisposto all'Affidatario l'onorario spettante per le prestazioni rese, semprechè le stesse siano in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione. In tal caso l'Affidatario non potrà pretendere nessun altro indennizzo di sorta.

#### **Art. 25 - Risoluzione del contratto**

1. Per la disciplina della risoluzione del contratto si applica l'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 26 - Clausole di risoluzione espressa**

1. Salva la risoluzione per inadempimento di cui all'art. 9, il Committente si riserva la facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., a tutto rischio dell'affidatario, con riserva di risarcimento danni nei seguenti casi:
  - a. frode, a qualsiasi titolo, da parte dell'affidatario nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
  - b. ingiustificata sospensione del servizio;
  - c. subappalto non autorizzato;
  - d. cessione in tutto o in parte del contratto a terzi;
  - e. mancato rispetto ripetuto degli obblighi retributivi, previdenziali ed assistenziali stabiliti dai vigenti contratti collettivi;
  - f. riscontro, durante le verifiche ispettive eseguite dalla stazione appaltante presso l'Affidatario del servizio, di non conformità che potenzialmente potrebbero arrecare grave nocumento alla qualità del servizio e/o rischi di danni economici e/o di immagine alla stazione appaltante stessa;
  - g. applicazione di penali tali da superare il limite del 10 per cento dell'importo contrattuale;
  - h. il venire meno dei requisiti professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione dell'appalto;
  - i. ripetuto ed ingiustificato mancato adeguamento alle direttive impartite dal committente;

- j. utilizzo anche temporaneo di risorse umane non rispondenti ai requisiti specificati, senza deroga documentata da parte del committente;
  - k. mancato rispetto ripetuto degli obblighi di legge in materia di ambiente e sicurezza sui luoghi di lavoro;
  - l. mancato grave rispetto degli obblighi di legge in materia di tutela della privacy;
  - m. il non aver iniziato l'esecuzione delle attività oggetto del contratto entro tre giorni dal termine previsto contrattualmente o richiesto dal committente.
  - n. mancato rispetto delle norme relative alla tracciabilità dei flussi finanziari (art. 29), alla clausola di legalità (art. 31) e alle disposizioni anticorruzione e del codice di comportamento della A.P.S.P. (art.32).
2. I casi elencati saranno contestati all'Affidatario del servizio per iscritto dalla stazione appaltante, previamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo.
  3. Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi della clausola di cui al presente articolo eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti, per i quali la stazione appaltante non abbia ritenuto avvalersi della clausola medesima e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'affidatario di qualsivoglia natura.
  4. Nel caso di risoluzione, la stazione appaltante si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e in particolare si riserva di esigere dall'affidatario dell'incarico il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto; in tal caso all'affidatario dell'incarico può essere corrisposto il compenso pattuito in ragione della parte di prestazione regolarmente eseguita, nei limiti in cui la medesima appaia di utilità per la stazione appaltante.

#### **Art. 27 - Recesso**

1. Per la disciplina del recesso del contratto si applica l'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 28 - Definizione delle controversie**

1. Per le eventuali controversie che dovessero insorgere tra la stazione appaltante e l'esecutore del servizio, che non si siano potute definire in via amministrativa, sia durante l'esecuzione del contratto che al termine del contratto stesso, è competente in via esclusiva il Foro di Trento.

### **Art. 29 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'Amministrazione aggiudicatrice e l'affidatario dell'incarico si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 per finalità di ordine pubblico e per prevenire infiltrazioni criminali.
2. L'affidatario dell'incarico, gli eventuali subappaltatori e/o subcontraenti sono tenuti:
  - a) ad inserire nei rispettivi contratti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale le parti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;
  - b) ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;
  - c) a registrare sui conti correnti dedicati tutti i movimenti finanziari relativi al contratto e, salvo le eccezioni di cui alla legge 136/2010, effettuarli tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero tramite altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
  - d) a comunicare all'Amministrazione aggiudicatrice gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui alla lettera a) entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
  - e) a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi all'Amministrazione aggiudicatrice in ottemperanza dell'art. 3 della legge 136/2010;
  - f) a riportare, negli strumenti di pagamento utilizzati ed in relazione ad ogni transazione posta in essere in esecuzione del rispettivo contratto, il codice identificativo di gara (CIG) e il codice unico di progetto (CUP) acquisiti dall'Amministrazione aggiudicatrice e relativi al presente affidamento;
  - g) a dare immediata comunicazione alla Amministrazione aggiudicatrice e alla prefettura - ufficio territoriale del governo di Trento qualora abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della legge 136/2010.
3. L'Amministrazione aggiudicatrice effettuerà il pagamento del corrispettivo unicamente tramite bonifico bancario o postale presso il conto corrente bancario o postale indicato dall'affidatario dell'incarico ed inserendo nella causale del versamento il codice CIG e il codice CUP di riferimento. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L'articolo 6 della legge 136/210, a cui si rimanda, disciplina le sanzioni comminate in caso di mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

### **Art. 30 - Spese contrattuali**

1. Le spese relative al contratto e tutti gli altri oneri tributari sono a carico dell'affidatario dell'incarico professionale.

### **Art. 31. Obblighi in materia di legalità**

1. Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, l'affidatario dell'incarico si impegna a segnalare tempestivamente al Direttore della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, nonché ogni tentativo di intimidazione o condizionamento di natura criminale che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di sé stesso o di un suo dipendente.
2. L'affidatario inserisce nei contratti stipulati con ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nell'esecuzione del contratto la clausola “Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, il subcontraente si impegna a riferire tempestivamente al Direttore della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente”.

### **Art. 32 - Disposizioni anticorruzione e codice di comportamento**

1. L'affidatario, con la sottoscrizione del contratto, attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque aventi ad oggetto incarichi professionali con ex dipendenti della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa A.P.S.P. nei confronti del medesimo Fornitore nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.
2. L'affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento della A.P.S.P..
3. L'affidatario dichiara di aver preso completa visione del Codice di comportamento pubblicato sul sito dell'Amministrazione [www.apsplavis.it](http://www.apsplavis.it). L'affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo.

**Art. 33 - Norma di chiusura**

1. L’Affidatario del servizio, avendo partecipato alla procedura per l’assegnazione del contratto di appalto, riconosce e accetta in maniera piena e consapevole, tutte le prescrizioni richieste per l’espletamento del servizio, nonché tutte le clausole specifiche previste nel presente capitolato.

A.P.S.P. GIOVANNI ENDRIZZI  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott.ssa Delia Martielli  
**[documento firmato digitalmente]**

Gara telematica per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di “Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Avisio” della A.P.S.P. “Giovanni Endrizzi” di Lavis (TN)”.

- CUP: E37H17001780008
- CIG: 76525289DF

## ***ALLEGATO D - PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE***



## **CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

### **1. PREMESSA**

L'appalto riguarda i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi di Lavis (TN) sito in p.ed. 697/1 in c.c. Lavis (TN).

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, **attribuendo all'offerta tecnica massimo 70 punti e all'offerta economica massimo 30 punti.**

**L'offerta** sarà valutata in base ai seguenti elementi e sub-elementi, relativi pesi e sub-pesi, criteri e sub-criteri di valutazione:

TABELLA "A"			
ELEMENTI E SUB-ELEMENTI		SUB-PESI	PESI
<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>		35
A.1	<i>Affinità e qualità di un progetto architettonico</i>	15	
A.2	<i>Affinità e qualità di un progetto impiantistico meccanico</i>	10	
A.3	<i>Affinità e qualità di un progetto impiantistico elettrico</i>	10	
<b>B</b>	<b>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>		30
B.1	<i>Principali scelte architettoniche</i>	16	
B.2	<i>Partecipazione nel team di progetto di giovani professionisti</i>	5	
B.3	<i>Progettazione con modellazione informativa BIM</i>	3	
B.4	<i>Organizzazione del gruppo di progettazione con descrizione delle risorse umane, degli strumenti e attrezzature e dei processi utilizzati in fase progettuale e di coordinamento delle attività con il committente e con gli organismi ed Enti esterni</i>	6	
<b>C</b>	<b>CRITERI AMBIENTALI MINIMI</b> (allegato 1 del D.M. dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 24 dicembre 2015 e successivo D.M. 24/05/2016 relativo alla determinazione dei punteggi premianti)		5
C.1	<i>Soddisfaccimento del requisito di cui all'art. 2.6.1 "Capacità tecnica dei progettisti"</i>	1	
C.2	<i>Miglioramento delle prestazioni acustiche e di protezione solare indicate nel cap. 2.3 dei CAM (Allegato 1 - D.M. 24/12/2015)</i>	4	
<b>D</b>	<b>RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA INDICATO NELL'OFFERTA ECONOMICA</b>		30
TOTALE			100



## **2. DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

L'offerta tecnica si compone di 3 parti:

- A. PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA;
- B. CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA;
- C. CRITERI AMBIENTALI MINIMI,

ciascuna corrispondente ai 3 elementi di valutazione di cui alla precedente TABELLA "A".

### **2.1 Indicazioni per la sottoscrizione della documentazione d'offerta**

Comporta l'**ESCLUSIONE** dalla procedura la mancata presentazione delle relazioni illustrative degli elementi di valutazione A e B e la mancata sottoscrizione delle medesime secondo le modalità sotto riportate. Comporta invece l'attribuzione di un punteggio pari a 0 (zero) al rispettivo sub-elemento la mancata presentazione della relazione illustrativa dell'elemento di valutazione C, la mancata presentazione degli ALLEGATI A e B riportati nell'elaborato *PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - ALLEGATI*, nonché la mancata sottoscrizione dei medesimi secondo le modalità sotto riportate e la scorretta e/o incompleta compilazione dei medesimi secondo le istruzioni riportate.

La documentazione richiesta ai concorrenti dovrà essere sottoscritta:

- 1) dal libero professionista, in caso di partecipazione singola;
- 2) da tutti i Professionisti associati, in caso di associazione professionale;
- 3) dal legale rappresentante, in caso di società.

Nel caso in cui il raggruppamento temporaneo sia già costituito al momento della presentazione dell'offerta, la documentazione dovrà essere sottoscritta dal mandatario, in nome e per conto proprio e dei mandanti; nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento.

### **2.2 Indicazioni per la redazione delle relazioni tecniche e degli allegati**

#### **ELEMENTO DI VALUTAZIONE A – PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA**

La professionalità e adeguatezza dell'offerta sarà desunta dalla documentazione descrittiva, grafica e fotografica di 3 progetti esecutivi realizzati dal concorrente (un progetto architettonico, un progetto impiantistico/meccanico ed un progetto impiantistico/elettrico) ritenuti dal concorrente significativi della capacità di realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico e quanto più affini a quelli oggetto del presente affidamento.



Per essere valutabili i progetti dovranno riferirsi:

- per il progetto architettonico a opere edilizie rientranti nelle seguenti categorie: Ic o superiori (secondo la vecchia denominazione della L.143/49) ovvero E.08 o superiori della categoria Sanità/Istruzione/Ricerca (secondo il nuovo D.M. 17 giugno 2016 - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016);
- per il progetto impiantistico/meccanico a opere edilizie rientranti nelle seguenti categorie: IIIa e IIIb (secondo la vecchia denominazione della L.143/49) ovvero IA.01 e IA.02 (secondo il nuovo D.M. 17 giugno 2016 - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016);
- per il progetto impiantistico/elettrico a opere edilizie rientranti nelle seguenti categorie: IIIc (secondo la vecchia denominazione della L.143/49) ovvero IA.03 o IA 04 (secondo il nuovo D.M. 17 giugno 2016 - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016);

**Ogni singola prestazione tecnica presentata dal concorrente dovrà essere timbrata e sottoscritta dal professionista incaricato della medesima.**

Si riportano di seguito alcune indicazioni relative alla documentazione tecnica necessaria ai fini della valutazione dell'elemento in esame.

Il concorrente dovrà produrre un fascicolo denominato "ELEMENTO DI VALUTAZIONE A - PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA", suddiviso nei sub-elementi A.1, A.2 e A.3, costituito da 3 relazioni illustrative e da tavole grafiche e/o fotografiche:

➤ **Sub-elemento A.1 - Affinità e qualità di un progetto architettonico**

Per il servizio proposto sarà valutato il grado di affinità - riguardante gli aspetti della composizione e della progettazione architettonica - dell'intervento presentato con la **residenza sanitaria assistenziale** oggetto del presente servizio, unitamente alla qualità progettuale e grafica degli elaborati presentati, la completezza delle informazioni riportate nelle tavole grafiche e l'eventuale utilizzo di sistemi e piattaforme informatiche nello svolgimento della progettazione (sistemi BIM) per il servizio proposto. Per il presente sub-elemento A.1 dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

a) una relazione illustrativa contenente:

- una descrizione sintetica dell'intervento;
- nome della stazione appaltante e localizzazione dell'intervento;



- ID opere, classe e categoria, grado di complessità (ai sensi del Decreto 17 giugno 2016);
- importo dei lavori;
- descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati;
- eventuali elementi sintetici finalizzati ad esporre le peculiarità/il grado di difficoltà delle attività svolte.

Nella relazione illustrativa, suddivisa nei seguenti paragrafi, si dovranno inoltre descrivere:

- i materiali utilizzati;
- l'utilizzo di tecniche innovative nel campo della progettazione architettonica con riferimento, anche, all'utilizzo di componenti strutturali di materiali diversi (legno/calcestruzzo armato, legno/acciaio da carpenteria, calcestruzzo armato/acciaio da carpenteria);
- i sistemi adottati per l'isolamento acustico e il risparmio energetico;
- i dispositivi di protezione al fuoco adottati;
- gli accorgimenti adottati per la sostenibilità ambientale e le eventuali certificazioni di sostenibilità energetico-ambientale ottenute;
- le soluzioni adottate per il contenimento dei costi di manutenzione e gestione dell'immobile (con eventuale riferimento anche ai costi del ciclo di vita);
- l'eventuale livello BIM implementato;
- il costo a base di gara, il volume v.p.p. dell'intervento e il costo unitario di costruzione a mc v.p.p. riferito all'importo dei lavori a base di gara;

b) **massimo n. 4 tavole grafiche e/o fotografiche** (numerata) in formato A3 o, in alternativa, n. 1 tavola grafica in formato A1 (ciascuna di una sola facciata) atte a integrare e completare quanto illustrato nella relazione.

In particolare, negli elaborati grafici e/o fotografici il concorrente, per il servizio affine presentato, dovrà dimostrare:

- la capacità compositiva degli ambienti interni, dei volumi (riportando piante, sezioni, prospetti, sistemazioni esterne, ecc.);
- la capacità progettuale a livello architettonico (riportando lo studio dei dettagli esecutivi dei nodi più significativi);
- la qualità grafica degli elaborati progettuali intesa come: completezza delle informazioni in essi contenute, grado di dettaglio adeguato, pulizia, facilità di lettura, immediatezza nell'interpretazione degli elementi grafici rappresentati, indicazione dei riferimenti al computo metrico estimativo ed all'elenco descrittivo delle voci.



La relazione illustrativa sarà costituita da un numero massimo di **3 facciate**, formato A4, max 40 righe per facciata. Non sono computate nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

Le ulteriori cartelle in esubero (sia grafiche che della relazione) al numero massimo richiesto non verranno prese in esame; sarà seguito il criterio dell'impaginazione di presentazione.

La **valutazione** del presente sub-elemento A.1 avverrà come segue:

- ogni commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente “a” tra quelli disponibili - compreso tra zero e uno - secondo la seguente scala di valori:
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, elevato:  $0,6 < a_i < 1$ ;
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, buono:  $0,3 < a_i < 0,6$ ;
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, sufficiente:  $0 < a_i < 0,3$ ;
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, scarso:  $0$ ;
- si determinano, successivamente, i coefficienti definitivi come media dei coefficienti di ciascun commissario;
- si rapporta all'unità il sub-elemento del concorrente che ha ottenuto il coefficiente con la media maggiore rapportando a quest'ultimo, proporzionalmente, i coefficienti dei concorrenti rimanenti;
- il coefficiente determinato come sopra viene moltiplicato per il sub-peso (15) attribuito al sub-elemento A.1 riportato nella Tabella A;

➤ **Sub-elemento A.2 - Affinità e qualità di un progetto impiantistico meccanico**

Per il servizio proposto sarà valutato il grado di affinità - riguardante gli aspetti impiantistici meccanici - dell'intervento presentato con la **residenza sanitaria assistenziale** oggetto del presente servizio, unitamente alla qualità progettuale e grafica degli elaborati presentati, la completezza delle informazioni riportate nelle tavole grafiche e l'eventuale utilizzo di sistemi e piattaforme informatiche nello svolgimento della progettazione (sistemi BIM) per il servizio proposto.

Per il presente sub-elemento A.2 dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

a) **una relazione illustrativa** contenente:

- una descrizione sintetica dell'intervento;
- nome della stazione appaltante e localizzazione dell'intervento;
- ID opere, classe e categoria, grado di complessità (ai sensi del Decreto 17 giugno 2016);
- importo dei lavori;
- descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati;
- eventuali elementi sintetici finalizzati ad esporre le peculiarità/il grado di difficoltà delle attività svolte;



Nella relazione illustrativa, suddivisa nei seguenti paragrafi, si dovranno inoltre descrivere:

- i materiali utilizzati;
- i sistemi adottati per l'isolamento acustico e termico degli impianti nonché l'efficientamento degli stessi;
- gli accorgimenti impiantistici adottati per la sostenibilità energetico-ambientale;
- la capacità di risoluzione delle problematiche inerenti le interferenze impiantistiche e gli ingombri;
- le soluzioni adottate per il contenimento dei costi di installazione, manutenzione e gestione degli impianti (con eventuale riferimento anche ai costi del ciclo di vita);
- l'eventuale livello BIM implementato;
- il costo a base di gara degli impianti meccanici, il volume v.p.p. dell'intervento e il costo unitario di costruzione a mc v.p.p. riferito all'importo dei lavori a base di gara dei soli impianti meccanici;

b) **massimo n. 4 tavole grafiche e/o fotografiche** (numerate) in formato A3 o, in alternativa, n. 1 tavole grafiche in formato A1 (ciascuna di una sola facciata) atte a integrare e completare quanto illustrato nella relazione.

In particolare negli elaborati grafici e/o fotografici il concorrente, per il servizio affine presentato, dovrà dimostrare:

- la capacità progettuale degli impianti meccanici (dimensionamento, schemi impiantistici, schemi in orizzontale ed in verticale, dettagli delle apparecchiature, risoluzione delle problematiche inerenti le interferenze e gli ingombri impiantistici, ecc.);
- la qualità grafica degli elaborati progettuali intesa come: completezza delle informazioni in essi contenuta, grado di dettaglio adeguato, pulizia, facilità di lettura, immediatezza nell'interpretazione degli elementi grafici rappresentati, indicazione dei riferimenti al computo metrico estimativo ed all'elenco descrittivo delle voci.

La relazione illustrativa sarà costituita da un numero massimo di **3 facciate**, formato A4, max 40 righe per facciata. Non sono computate nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

Le ulteriori cartelle in esubero (sia grafiche che della relazione) al numero massimo richiesto non verranno prese in esame; sarà seguito il criterio dell'impaginazione di presentazione.

La **valutazione** del presente sub-elemento A.2 avverrà come segue:

- ogni commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente "a" tra quelli disponibili - compreso tra zero e uno - secondo la seguente scala di valori:



- > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, elevato:  $0,6 < a_i < 1$ ;
- > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, buono:  $0,3 < a_i < 0,6$ ;
- > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, sufficiente:  $0 < a_i < 0,3$ ;
- > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, scarso:  $0$ ;

- si determinano, successivamente, i coefficienti definitivi come media dei coefficienti di ciascun commissario;
- si rapporta all'unità il sub-elemento del concorrente che ha ottenuto il coefficiente con la media maggiore rapportando a quest'ultimo, proporzionalmente, i coefficienti dei concorrenti rimanenti;
- il coefficiente determinato come sopra viene moltiplicato per il sub-peso (10) attribuito al sub-elemento A.2 riportato nella Tabella A;

➤ **Sub-elemento A.3 - Affinità e qualità di un progetto impiantistico elettrico**

Per il servizio proposto sarà valutato il grado di affinità - riguardante gli aspetti impiantistici elettrici - dell'intervento presentato con la **residenza sanitaria assistenziale** oggetto del presente servizio, unitamente alla qualità progettuale e grafica degli elaborati presentati, la completezza delle informazioni riportate nelle tavole grafiche e l'eventuale utilizzo di sistemi e piattaforme informatiche nello svolgimento della progettazione (sistemi BIM) per il servizio proposto.

Per il presente sub-elemento A.3 dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

a) **una relazione illustrativa** contenente:

- una descrizione sintetica dell'intervento;
- nome della stazione appaltante e localizzazione dell'intervento;
- ID opere, classe e categoria, grado di complessità (ai sensi del Decreto 17 giugno 2016);
- importo dei lavori;
- descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati;
- eventuali elementi sintetici finalizzati ad esporre le peculiarità/il grado di difficoltà delle attività svolte;

Nella relazione illustrativa, suddivisa nei seguenti paragrafi, si dovranno inoltre descrivere:

- i materiali utilizzati;
- i sistemi adottati per l'efficientamento degli impianti elettrici;
- gli accorgimenti impiantistici adottati per la sostenibilità energetico-ambientale;
- la capacità di risoluzione delle problematiche inerenti le interferenze impiantistiche e gli ingombri;
- le soluzioni adottate per il contenimento dei costi di installazione, manutenzione e gestione degli impianti (con eventuale riferimento anche ai costi del ciclo di vita);
- l'eventuale livello BIM implementato;



- il costo a base di gara degli impianti elettrici, il volume v.p.p. dell'intervento e il costo unitario di costruzione a mc v.p.p. riferito all'importo dei lavori a base di gara dei soli impianti elettrici;

b) **massimo n. 4 tavole grafiche e/o fotografiche** (numerata) in formato A3 o, in alternativa, n. 1 tavole grafiche in formato A1 (ciascuna di una sola facciata) atte a integrare e completare quanto illustrato nella relazione.

In particolare negli elaborati grafici e/o fotografici il concorrente, per il servizio affine presentato, dovrà dimostrare:

- la capacità progettuale degli impianti elettrici (dimensionamento, schemi impiantistici, schemi dei quadri elettrici, schemi in orizzontale ed in verticale, dettagli delle apparecchiature, risoluzione delle problematiche inerenti le interferenze e gli ingombri impiantistici, ecc.);
- la qualità grafica degli elaborati progettuali intesa come: completezza delle informazioni in essi contenuta, grado di dettaglio adeguato, pulizia, facilità di lettura, immediatezza nell'interpretazione degli elementi grafici rappresentati, indicazione dei riferimenti al computo metrico estimativo ed all'elenco descrittivo delle voci.

La relazione illustrativa sarà costituita da un numero massimo di **3 facciate**, formato A4, max 40 righe per facciata. Non sono computate nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

Le ulteriori cartelle in esubero (sia grafiche che della relazione) al numero massimo richiesto non verranno prese in esame; sarà seguito il criterio dell'impaginazione di presentazione.

La **valutazione** del presente sub-elemento A.3 avverrà come segue:

- ogni commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente  $a_i$  tra quelli disponibili -compreso tra zero e uno - secondo la seguente scala di valori:
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, elevato:  $0,6 < a_i < 1$ ;
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, buono:  $0,3 < a_i < 0,6$ ;
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, sufficiente:  $0 < a_i < 0,3$ ;
  - > Grado di affinità e qualità, di pari rilevanza, scarso:  $0$ ;
- si determinano, successivamente, i coefficienti definitivi come media dei coefficienti di ciascun commissario;
- si rapporta all'unità il sub-elemento del concorrente che ha ottenuto il coefficiente con la media maggiore rapportando a quest'ultimo, proporzionalmente, i coefficienti dei concorrenti rimanenti;
- il coefficiente determinato come sopra viene moltiplicato per il sub-peso (10) attribuito al sub-elemento A.3 riportato nella Tabella A;



<b>ELEMENTO DI VALUTAZIONE B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>
---

Le caratteristiche metodologiche dell'offerta saranno desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio. Tali caratteristiche verranno descritte in un fascicolo - denominato "ELEMENTO DI VALUTAZIONE B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA" - costituito da:

- a) una relazione illustrativa tassativamente articolata in capitoli corrispondenti ai sub-elementi di valutazione B.1, B.2, B.3, B.4 della tabella "A";
- b) massimo n. 8 tavole grafiche formato A3 (numerata) o, in alternativa, n. 2 tavole grafiche in formato A1 (ciascuna di una sola facciata) atte a integrare e completare quanto illustrato nella relazione di cui alla lettera a);
- c) gli allegati A) e B).

La relazione illustrativa sarà costituita da un numero massimo di **10 facciate**, formato A4, max 40 righe per facciata. Non sono computate nel numero delle cartelle le copertine, gli eventuali sommari e le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegate alle relazioni.

Le ulteriori cartelle in esubero al numero massimo richiesto non verranno prese in esame; sarà seguito il criterio dell'impaginazione di presentazione.

Si riportano di seguito alcune indicazioni attese nello sviluppo dei vari sub-elementi di valutazione costituenti l'elemento di valutazione in esame.

➤ **Sub-elemento B.1 – Principali scelte architettoniche**

Per il presente sub-elemento, con riferimento al progetto preliminare allegato al bando di gara, il concorrente dovrà presentare la seguente documentazione:

- a) **una relazione illustrativa** che descriva un'ipotesi di sviluppo progettuale, evidenziandone i principi ispiratori e le principali scelte architettoniche e distributive.

In via indicativa, e non esaustiva, la relazione dovrà contenere i seguenti elementi:

- descrizione dell'intervento proposto;
- i principi ispiratori dell'idea di sviluppo architettonico;
- soluzioni per i collegamenti orizzontali e verticali interni all'edificio e con l'edificio confinante;
- descrizione dei principali materiali e finiture previsti.

Sarà valutata la qualità delle scelte architettoniche proposte.

Gli schemi e i dettagli eventuali saranno computati nel numero massimo di facciate.



La **valutazione** del presente sub-elemento B.1 avverrà come segue:

- ogni commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente “a” tra quelli disponibili - compreso tra zero e uno - secondo la seguente scala di valori:
  - > Grado di qualità delle scelte architettoniche elevato:  $0,6 < a_i < 1$ ;
  - > Grado di qualità delle scelte architettoniche buono:  $0,3 < a_i < 0,6$ ;
  - > Grado di qualità delle scelte architettoniche sufficiente:  $0 < a_i < 0,3$ ;
  - > Grado di qualità delle scelte architettoniche scarso: 0.
- si determinano, successivamente, i coefficienti definitivi come media dei coefficienti di ciascun commissario;
- si rapporta all'unità il sub-elemento del concorrente che ha ottenuto il coefficiente con la media maggiore rapportando a quest'ultimo, proporzionalmente, i coefficienti dei concorrenti rimanenti;
- il coefficiente determinato come sopra viene moltiplicato per il sub-peso (16) attribuito al sub-elemento B.1 riportato nella Tabella A.

➤ **Sub-elemento B.2 - Partecipazione nel team di progetto di giovani professionisti**

Per il presente sub-elemento sarà valutata la partecipazione al gruppo di progettazione di uno o più giovani professionisti laureati in architettura o ingegneria in possesso di diploma di laurea specialistica in architettura o ingegneria civile (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria civile (vecchio ordinamento) o diplomati se tecnici impiantisti, iscritti al relativo ordine professionale da meno di 5 anni, ai sensi dell'art. 95, comma 13, D.Lgs. n. 50/2016. Il punteggio da attribuire ad ogni concorrente sarà determinato sulla base del numero di giovani professionisti inseriti nel team di progettazione e l'attribuzione della quota fatturabile in termini percentuali sulla parcella professionale.

È richiesta la compilazione dell'**Allegato A**, riportato nell'elaborato *PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - ALLEGATI*, sottoscritto dal concorrente e dal/i giovane/i professionista/i inserito/i nel gruppo di progettazione, pena la non attribuzione del punteggio per il presente sub-elemento. Dell'allegato A ad ogni concorrente sarà richiesto di compilare lo spazio riferito al numero di giovani professionisti e la quota fatturabile dagli stessi in termini percentuali sulla parcella professionale del presente servizio oggetto dell'appalto.

Ad ogni numero di giovani professionisti coinvolto nel team, in relazione alla percentuale di importo fatturato, sarà determinata l'incidenza percentuale *IPi%*:

$$IPi\% = Ngiov\_profess \times \%imp\_fatt$$

dove:

- *IPi%* = incidenza percentuale;
- *Ngiov\_profess* = numero di giovani professionisti coinvolti nel team;



- %imp\_fatt = percentuale dell'importo complessivo fatturato dai giovani professionisti rispetto all'importo complessivo dell'incarico.

Il punteggio di ogni singola offerta del presente sub-elemento B.2 sarà calcolato con la seguente formula:

$$P_i = 5 \times \frac{IP_i\%}{IP_{jmax}\%}$$

dove:

- $P_i$  = punteggio della offerta i-esima riferito al sub-elemento B.2;
- 5 = punteggio massimo attribuibile al sub-elemento B.2;
- $IP_i\%$  = incidenza percentuale dell'offerta i-esima;
- $IP_{jmax}\%$  = incidenza percentuale della migliore offerta j-esima.

**La mancata presentazione dell'allegato A, debitamente compilato e sottoscritto, determina l'attribuzione del punteggio pari a 0 (zero) per il presente sub-elemento.**

#### ➤ **Sub-elemento B.3 - Progettazione con modellazione informativa BIM**

Per il presente sub-elemento, al fine di migliorare concretamente la progettazione integrata ed ottimizzare il processo di progettazione dell'opera migliorando la qualità del progetto, sarà valutato lo svolgimento della progettazione definitiva ed esecutiva sviluppata con modellazione informativa BIM di livello 2. Per BIM di livello 2 si intende:

lo sviluppo della progettazione esecutiva con modellazione BIM 5D, anche distinta, per le seguenti discipline progettuali: progetto architettonico e strutturale, progetto impianti meccanici/elettrici. Le dimensioni aggiuntive richieste (4D e 5D) sono il costo ed i tempi di realizzazione/messa in opera di ogni oggetto inserito nel modello BIM e costituenti l'opera da realizzare; queste informazioni saranno utilizzate per lo sviluppo del cronoprogramma esecutivo dei lavori;

- il coordinamento e la sincronizzazione dei modelli BIM delle diverse discipline progettuali (architettonica, strutturale, impiantistica, ecc.) con verifica tipo "clash detection" di eventuali interferenze geometriche degli elementi tecnici;
- in fase di costruzione, l'aggiornamento del modello BIM con le caratteristiche effettive degli oggetti e/o prodotti messi in opera.

Per l'attribuzione del punteggio è richiesta la compilazione dell'**Allegato B**, riportato nell'elaborato **PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE - ALLEGATI**, debitamente compilato e sottoscritto dal concorrente con le modalità sopra indicate.

La mancata presentazione dell'allegato B determina l'attribuzione del punteggio pari a 0 (zero) per il presente sub-elemento.



➤ **Sub-elemento B.4 - Organizzazione del gruppo di progettazione con descrizione delle risorse, degli strumenti e dei processi utilizzati in fase progettuale e di coordinamento delle attività con il committente e con gli organismi ed Enti esterni**

Per il presente sub-elemento - con riferimento al progetto preliminare allegato ai presenti criteri di valutazione - sarà valutato il grado di qualità e completezza della proposta contenuta nella relazione descrittiva che dovrà comprendere:

- schematicamente l'**organigramma** del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione riguardante la progettazione definitiva ed esecutiva completo dei rispettivi legami funzionali tra i soggetti coinvolti compreso il Responsabile del procedimento;
- l'**elenco dei professionisti personalmente responsabili** dell'espletamento delle varie parti del servizio con l'indicazione: della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del presente servizio, del numero di iscrizione nei relativi albi professionali;
- le **modalità organizzative delle attività** nelle varie fasi di progettazione e le modalità di informazione al RUP;
- le **modalità di gestione dei rapporti con gli Enti** esterni coinvolti nelle attività di progettazione definitiva ed esecutiva deputati al rilascio di pareri, autorizzazioni, nullaosta, ecc.
- l'utilizzo dei **sistemi di gestione della commessa** riscontrabili dalla stazione appaltante, le modalità di programmazione e controllo del progetto nonché gli strumenti e le procedure che saranno adottate per garantire la qualità della prestazione.

La valutazione del presente sub-elemento B.4 avverrà come segue:

- ogni commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente "ai" tra quelli disponibili - compreso tra zero e uno - secondo la seguente scala di valori:
  - > Grado di qualità e completezza elevato:  $0,6 < ai < 1$ ;
  - > Grado di qualità e completezza buono:  $0,3 < ai < 0,6$ ;
  - > Grado di qualità e completezza sufficiente:  $0 < ai < 0,3$ ;
  - > Grado di qualità e completezza scarso:  $0$ ;
- si determinano, successivamente, i coefficienti definitivi come media dei coefficienti di ciascun commissario;
- si rapporta all'unità il sub-elemento del concorrente che ha ottenuto il coefficiente con la media maggiore rapportando a quest'ultimo, proporzionalmente, i coefficienti dei concorrenti rimanenti;



- il coefficiente determinato come sopra viene moltiplicato per il sub-peso (6) attribuito al sub-elemento B.4 riportato nella Tabella A.

## ELEMENTO DI VALUTAZIONE C - CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Si premette che per il conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal *Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione* per l'esecuzione dell'opera in questione, dovranno essere rispettate tutte le specifiche tecniche - applicabili al servizio in oggetto - di cui all'allegato 1 del *Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 dicembre 2015*, recante l'adozione dei criteri ambientali minimi (CAM) per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione, manutenzione di edifici per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione e del D.M. 24 maggio 2016 - riguardante la determinazione dei punteggi premianti - pubblicato sulla G.U. del 7 giugno 2016, Serie generale n. 131.

I concorrenti dovranno dimostrare le soluzioni progettuali adottate e le modalità con le quali saranno raggiunti i livelli prestazionali minimi richiesti dai CAM per un edificio sostenibile facendo riferimento anche ad altri CAM già adottati dal Ministro dell'Ambiente, relativi a prodotti, servizi o lavori eventualmente compresi nell'oggetto dello stesso appalto oggetto di questo documento.

Tali soluzioni progettuali dovranno essere raccolte in un fascicolo - denominato "ELEMENTO DI VALUTAZIONE C - CRITERI AMBIENTALI MINIMI" - composto da:

- a) una **relazione illustrativa** di massimo **4 facciate**, formato A4, max 40 righe per facciata, che dovrà essere articolata in capitoli corrispondenti agli elementi di valutazione (C) indicati nella tabella "A" in modo da consentirne una ottimale leggibilità.
- b) **massimo 4 tavole grafiche** formato A3 (numerate) o, in alternativa, n. 1 tavola grafica in formato A1 (di una sola facciata) e da Non sono computate nel numero delle cartelle le copertine, gli eventuali sommari e le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegate alle relazioni.

Le ulteriori cartelle in esubero al numero massimo richiesto non verranno prese in esame, seguendo il criterio della impaginazione presentata.

Si riportano di seguito alcune indicazioni attese nello sviluppo dei seguenti sub-elementi di valutazione costituenti l'elemento C - CRITERI AMBIENTALI MINIMI.

### ➤ **Sub-elemento C.1 - Capacità tecnica dei progettisti (art. 2.6.1 dell'allegato 1 dei CAM)**

Per il presente sub-elemento sarà valutata - all'interno del team di progettazione - la presenza, anche a titolo di consulente, di un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-



ambientale degli edifici (ad es. LEED AP o BREEAM Assessor) accreditati secondo la norma internazionale *ISO/IEC 17024 - Conformity assessment -General requirements for bodies operating certification of persons*, che dovrà sottoscrivere gli elaborati della progettazione definitiva ed esecutiva relativi ai CAM di cui al D.M. 24 dicembre 2015.

Per l'attribuzione del punteggio al presente sub-elemento C.1 la **relazione** dovrà:

- riportare il nominativo di un progettista accreditato da organismi di certificazione energetico-ambientale;
- allegare il suo *curriculum vitae* (che non dovrà comunque superare le 2 facciate A4 redatte con gli stessi criteri e modalità della relazione illustrativa)
- *allegare l'attestato di accreditamento* in corso di validità (con i crediti di mantenimento professionale in regola).

Non sarà valutato il numero di progettisti accreditati superiore ad uno.

Nel computo delle 4 facciate A4 della relazione illustrativa ammesse per l'intero elemento C, non saranno considerati il curriculum vitae e l'attestato di accreditamento.

La mancata indicazione del nominativo del progettista accreditato, l'omessa allegazione del curriculum vitae o dell'attestato di accreditamento in corso di validità dello stesso o l'allegazione dell'attestato di accreditamento non valido, determina l'attribuzione del punteggio pari a 0 (zero) per il sub-elemento in oggetto.

➤ **Sub-elemento C.2 - Miglioramento delle prestazioni acustiche e di protezione solare indicate nel cap. 2.3 dei CAM (Allegato 1 - D.M. 24/12/2015)**

Per il presente sub-elemento sarà valutato il grado di qualità e completezza della relazione che dovrà illustrare le soluzioni da adottare per i miglioramenti proposti rispetto ai valori minimi indicati nei CAM di cui al D.M. 24/12/2015 con particolare riferimento ai capitoli 2.3.5.3 - *Dispositivi di protezione solare (vetrate ed elementi frangisole)* e 2.3.5.6 - *Comfort acustico*.

La **valutazione** del presente sub-elemento C.2 avverrà come segue:

- ogni commissario attribuisce discrezionalmente un coefficiente  $a_i$  tra quelli disponibili -compreso tra zero e uno - secondo la seguente scala di valori:
  - > Grado di qualità e completezza elevato:  $0,6 < a_i < 1$ ;
  - > Grado di qualità e completezza buono:  $0,3 < a_i < 0,6$ ;
  - > Grado di qualità e completezza sufficiente:  $0 < a_i < 0,3$ ;
  - > Grado di qualità e completezza scarso:  $0$ ;
- si determinano, successivamente, i coefficienti definitivi come media dei coefficienti di ciascun commissario;



- si rapporta all'unità il sub-elemento del concorrente che ha ottenuto il coefficiente con la media maggiore rapportando a quest'ultimo, proporzionalmente, i coefficienti dei concorrenti rimanenti;
- il coefficiente determinato come sopra viene moltiplicato per il sub-peso attribuito al sub-elemento C.2 (4) riportato nella Tabella A.

### 3. CRITERIO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ALL'OFFERTA TECNICA

Il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica è effettuato con la seguente formula:

$$POT_i = \sum_n [ W_i * V_{ai} ]$$

dove:

- **POT<sub>i</sub>** = Punteggio dell'offerta tecnica i-esima;
- n = numero totale dei requisiti
- **W<sub>i</sub>** = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- **V<sub>ai</sub>** = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

Poiché i criteri di valutazione A, B e C di cui alla Tabella A sono suddivisi in sub-criteri e sub-pesi, i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub-criteri e sub-pesi verranno riparametrati con riferimento ai pesi/sub-pesi previsti per l'elemento/sub-elemento di partenza.

Ne consegue che la **riparametrazione** dei punteggi sarà eseguita a tutti i livelli di valutazione.

Il punteggio dell'offerta tecnica verrà attribuito dalla Commissione giudicatrice secondo i criteri ed i sub-criteri indicati nella Tabella A esposta al punto 1.

La valutazione degli elementi e sub-elementi indicati nella Tabella A di cui al punto 1, avverrà come segue:

- determinati i sub-punteggi riparametrati di ogni singolo sub-elemento, per ciascuno dei tre elementi A, B e C costituenti l'offerta tecnica si sommano i punteggi riparametrati dei relativi sub-elementi, attribuendo il peso massimo dell'elemento valutato alla somma più alta e, proporzionalmente, il punteggio a tutte le altre somme provvisorie prima calcolate;
- per ogni concorrente si sommano i punteggi riparametrati dei tre elementi A, B e C costituenti l'offerta tecnica, attribuendo il peso massimo di 70 alla somma più alta e, proporzionalmente, il punteggio a tutte le altre somme provvisorie prima calcolate.

**ATTENZIONE: Saranno dichiarati esclusi dalla gara e non ammessi all'apertura dell'offerta economica i concorrenti le cui offerte tecniche non abbiano raggiunto il punteggio minimo complessivo pari a 42 (quarantadue), prima della riparametrazione all'offerta migliore.**

#### 4. ELEMENTO DI VALUTAZIONE D - OFFERTA ECONOMICA

All'offerta economica verrà attribuito un massimo di 30 punti. Il punteggio verrà attribuito utilizzando la formula di seguito riportata.

$$POE_i = C_i * 30$$

dove:

**POE<sub>i</sub>** = è il punteggio assegnato all'offerta economica del concorrente "iesimo";

**30** = peso massimo attribuibile all'elemento "prezzo";

**C<sub>i</sub>** = coefficiente dell'offerta "prezzo" i-esima, come di seguito illustrato:

$$C_i \text{ (per } R_i \leq R_{med}) \quad 0,90x (R_i/R_{med})$$

$$C_i \text{ (per } R_i > R_{med}) \quad 0,90+(1-0,90)x((R_i - R_{med})/(R_{max} - R_{med}))$$

dove:

**R<sub>i</sub>** = valore del ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

**R<sub>med</sub>** = media aritmetica dei valori dei ribassi delle offerte dei concorrenti

**R<sub>max</sub>** = valore massimo tra i ribassi delle offerte dei concorrenti

Si precisa che nei conteggi per l'attribuzione e calcolo di tutti i punteggi/coefficienti si terrà conto delle prime tre cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia superiore o uguale a 5.

#### 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione indicati nella Tabella "A".

La valutazione delle offerte e l'assegnazione dei punteggi verrà effettuata utilizzando il **metodo aggregativo-compensatore** con la seguente formula:

$$PO_i = POT_i + POE_i$$

dove:

- **PO<sub>i</sub>** = Punteggio complessivo dell'offerta i-esima;
- **POT<sub>i</sub>** = Punteggio dell'offerta tecnica i-esima;
- **POE<sub>i</sub>** = Punteggio dell'offerta economica i-esima;

Verrà dichiarato Aggiudicatario il Concorrente che avrà conseguito il punteggio complessivo **PO<sub>i</sub>** più elevato.

A.P.S.P. GIOVANNI ENDRIZZI  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott.ssa Delia Martielli  
**[documento firmato digitalmente]**

***PARAMETRI E CRITERI DI  
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE -  
ALLEGATI A e B***

## ALLEGATO A - Parametri e criteri di valutazione delle offerte

### PRESENZA DI GIOVANI PROFESSIONISTI (Sub-elemento B.2)

**OGGETTO:** Gara per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di: **“Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo “Avisio” della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi di Lavis (TN)”**.

<b>Numero di giovani professionisti nel team di lavoro</b>	
--	--

<b><i>Giovane professionista n. 1</i></b>	
Nominativo:	
% importo di fatturazione assegnato	
<b><i>Giovane professionista n. 2</i></b>	
Nominativo:	
% importo di fatturazione assegnato	
<b><i>Giovane professionista n. 3</i></b>	
Nominativo:	
% importo di fatturazione assegnato	

Data \_\_\_\_\_

Il giovane professionista n. 1

Il giovane professionista n. 2

Il giovane professionista n. 3

Il concorrente

**ALLEGATO B - Parametri e criteri di valutazione delle offerte  
Modalità di svolgimento dell'incarico con modellazione informativa  
BIM (sub elemento B.3)**

**OGGETTO:** Gara per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di: **"Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione con ampliamento del corpo "Avisio" della A.P.S.P. Giovanni Endrizzi di Lavis (TN)"**.

\* \* \* \* \*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in  
\_\_\_\_\_ nella sua qualità di  
titolare/legale rappresentante della/o (\*) \_\_\_\_\_ con  
sede legale \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

di svolgere la progettazione definitiva ed esecutiva del servizio in oggetto con modellazione informativa BIM di livello 2 nel rispetto delle linee guida inglesi standard PAS 1192-2:2013.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Il concorrente

\_\_\_\_\_

**Nota:** La presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta: 1) dal Concorrente, in caso di partecipazione singola; 2) da tutti i Professionisti associati, in caso di associazione professionale; 3) dal legale rappresentante, in caso di società. Nel caso in cui il raggruppamento temporaneo (RTP) sia già costituito al momento della presentazione dell'offerta, la documentazione dovrà essere sottoscritta dal mandatario, in nome e per conto proprio e dei mandanti; nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento.